

宜野湾市新城の高台に新築4棟誕生！現在2号棟は引渡し済で3棟限定でご案内♪前面道路幅も広く、近隣には小・中学校や公園施設、スーパーや飲食店などの商業施設も整っており、新設された【琉球大学病院】へも徒歩圏内♪北谷方面やライカムエリア、高速中城ICにもアクセスし易く、交通利便性も高い立地となっております...



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,床下収納,階段下収納,高台に立地,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付

スマホで物件を見る



株式会社デライトハウジング

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 4-10-1

沖縄県知事（1）第5191号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7689-7250411-0457/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7689-7250411-0457 図面出力日：2025/07/02

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市新城2丁目		
価格	3,877万円		
価格備考	税込		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.58㎡ / 28.91坪	土地面積	115.88㎡ / 35.05坪
間取り詳細	洋6.5 洋6 洋5.2 洋5.2 LDK16 ※ 4LDK+タタミコーナー 3帖		
私道負担	-	接道方向	南西6.23m
築年月	2025年04月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列		
交通	【バス停】新城: 徒歩約9分		
物件備考	普天間第二小学校・・・250m(徒歩3分) 普天間中学校・・・・・・・		

更新日：2025/06/29 公開期限：2025/07/12

TEL 098-975-7355

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 火・水

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





宜野湾市新城2丁目

Goofy Groovy Coffee

Mexico
メヒコ

Isunoki Dori

ARAGUSUKU
新城

有限会社
パッケージランド
Packaging supply store

宜野湾市立新城
児童センター

Ginowan Municipal
No.2 Futenma...
宜野湾市立普天間
第二小学校

ゆい往診クリニック
Medical office

ヤシマ工業
(株) 中部営業所

MCAS Futenma Gate 3
普天間基地 ゲート3

Google

Map data ©2025

株式会社デライトハウジング

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 4-10-1

沖縄県知事（1）第5191号

TEL 098-975-7355

営業時間: 10:00～19:00

定休日: 火・水