

4号棟

4LDK+タタミコーナー3帖 販売価格 **3,877** 万円 (税込)

■敷地面積／115.88㎡ ■延床面積／95.58㎡
 ■建築確認番号／第R06SHC122774号

全居室収納付き

あとと便利な縦数トイレ

LDK 16帖

ダイニング 3帖

キッチン 3帖

バス

トイレ

寝室 5.2帖

書斎 6.5帖

タタミコーナー 3帖

1F:46.98㎡

2F:48.60㎡

うさぎビル



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズインクローク,床下収納,階段下収納,高台に立地,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付



〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 4-10-1
沖縄県知事（1）第5191号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市新城2丁目		
価格	3,877万円		
価格備考	税込		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.58㎡ / 28.91坪	土地面積	115.88㎡ / 35.05坪
間取り詳細	洋6.5 洋6 洋5.2 洋5.2 LDK16 ※ 4LDK＋タタミコーナー 3帖		
私道負担	-	接道方向	南西6.23m
築年月	2025年04月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列		
交通	【バス停】新城: 徒歩約9分		
物件備考	普天間第二小学校・・・250m(徒歩 3分) 普天間中学校・・・・・・・・・・		

更新日：2025/06/29 公開期限：2025/07/12

営業時間: 10:00~19:00
定休日: 火・水

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

