

【現在建築中です!!】**琉美不動産限定**大型キャッシュバック+琉球ゴールデンキングス観戦チケット  
◆経験豊富なスタッフが最もお得な購入方法、建物に関する相談、住宅ローン等の不安事について親身に対応いたします  
〇土日・祝日・お仕事終わりの夕方や夜間などいつでも見学できます〇家具家電も住宅ローンに...

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,日当たり良好

スマホで物件を見る



## 株式会社 琉美不動産

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-11  
沖縄県知事免許(2)第5075号

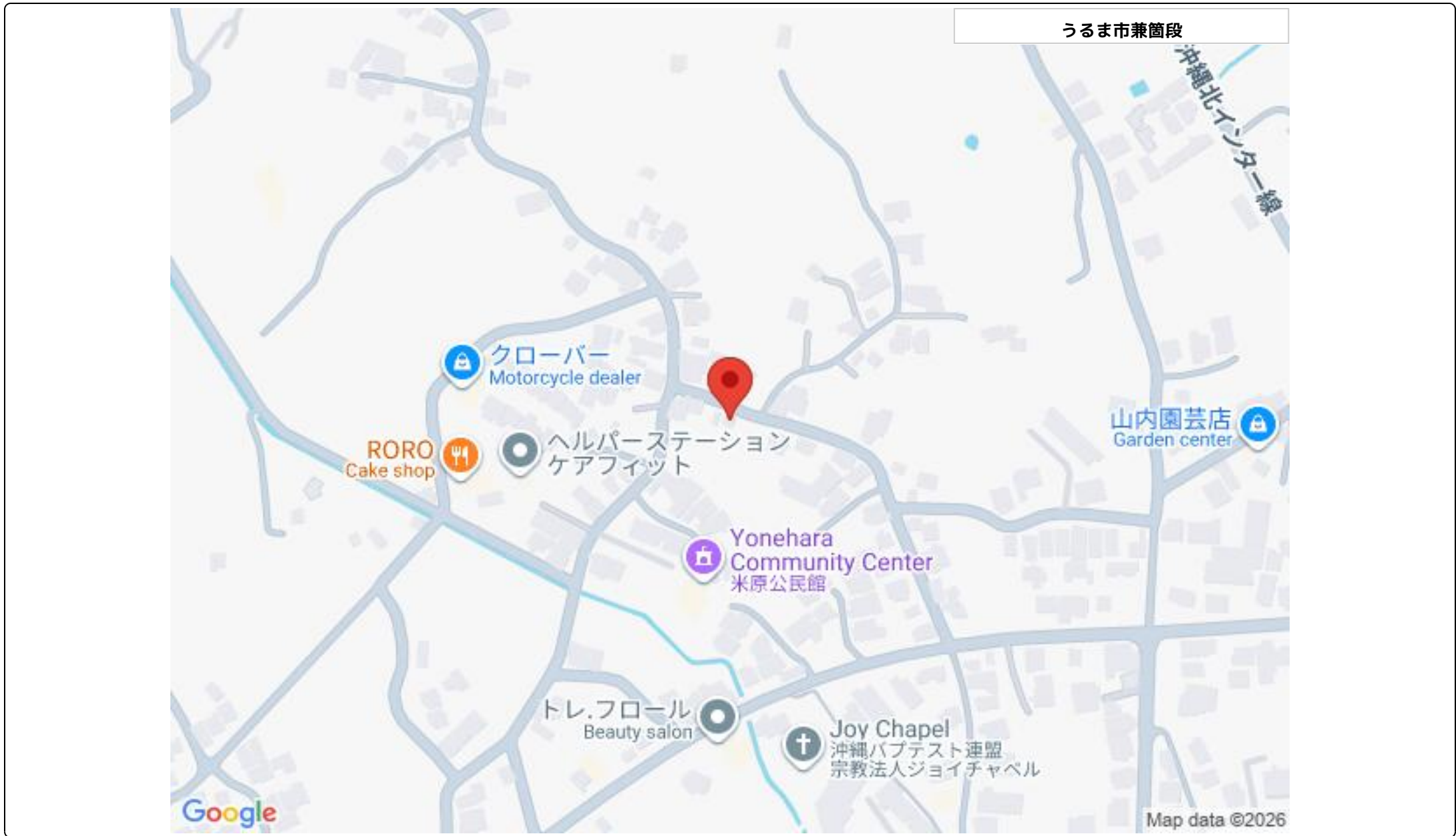
|            |                                                     |      |                  |
|------------|-----------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                              |      |                  |
| 所在地        | うるま市兼箇段                                             |      |                  |
| 価格         | 3,480万円～3,580万円                                     |      |                  |
| 価格備考       | 1号棟：3,580万円 2号棟：3,480万円 3号棟：3,580万円                 |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 98.01㎡ / 29.64坪                                     | 土地面積 | 146.41㎡ / 44.28坪 |
| 間取り詳細      | 洋8 洋6.5 洋6 和4 LDK17.7 ※全居室収納付き                      |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                  | 接道方向 | 北4.3m            |
| 築年月        | 2027年01月(新築)                                        | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                                  | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                                               |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                  |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                          | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 仲介                                                  |      |                  |
| 駐車場        | 2台 縦列 並列 ※車種によって異なる場合があります                          |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車63分 / 徒歩約12分<br>【バス停】喜仲入口: 徒歩約9分 |      |                  |
| 物件備考       | 琉美不動産 土地と人の思いをつなぎ、未来へ価値を届けます ・ ...                  |      |                  |

更新日：2026/09/17 公開期限：2026/09/30

TEL 098-943-3636

営業時間: 平日 10:00～19:00 土日祝日 10:00～19:00

定休日: 年末年始



## 株式会社 琉美不動産

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-11

沖縄県知事免許(2)第5075号

**TEL 098-943-3636**

**営業時間:** 平日 10:00～19:00 土日祝日 10:00～19:00

**定休日:** 年末年始