

当社限定特典（大型キャッシュバック+琉球ゴールデンキングス観戦チケット）嘉数小、嘉数中学校区域 物件の事や住宅ローン・資金計画など些細な事でもお気軽にご相談ください！経験豊富なスタッフが親身にご対応いたします♪家具や家電も住宅ローンに組込可能です♪実質自己資金0円にてご提供可能です♪ 一生に一度...



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,日当たり良好

スマホで物件を見る



## 株式会社 琉美不動産

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-11  
沖縄県知事免許(2)第5075号

|            |                                                                                                 |      |                  |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                          |      |                  |
| 所在地        | 宜野湾市嘉数2丁目                                                                                       |      |                  |
| 価格         | 4,090万円～4,390万円                                                                                 |      |                  |
| 価格備考       | A号棟：ご成約済み B号棟：4,290万円 C号棟：4,090万円<br>D号棟：ご成約済み E号棟：3,990万円 F号棟：ご成約済み<br>G号棟：4,290万円 H号棟：4,390万円 |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                                                                            | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 85.49㎡ / 25.86坪                                                                                 | 土地面積 | 101.92㎡ / 30.83坪 |
| 間取り詳細      | 洋7 洋5.2 洋4.6 LDK15 ※フリールー<br>ム、パントリー                                                            |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                                                              | 接道方向 | 北東3.5m           |
| 築年月        | 2026年06月(新築)                                                                                    | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                                                                              | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                                                                                           |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                              |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                                                                      | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 仲介                                                                                              |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列 ※車種によって異なる場合があります。                                                                        |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】でどこ浦西駅: バス乗車15分 / 徒歩約23分<br>【バス停】嘉数: 徒歩約3分                                               |      |                  |
| 物件備考       | 経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています...                                                          |      |                  |

更新日：2026/09/17 公開期限：2026/09/30

TEL 098-943-3636

営業時間: 平日 10:00～19:00 土日祝日 10:00～19:00

定休日: 年末年始