

2号棟普天間小学校、普天間中学校エリアりうぼう徒歩約10分圏内ファミリークローゼット付き並列駐車2台可能(車種によります) 大型キャンペーン 弊社ご成約でキャッシュバック+琉球ゴールデンキングス観戦チケットプレゼント 土・日・祝日はもちろん、お客様のご予定に合わせて、平日や夜間もご案内致します...



琉美不動産

LIFE INFORMATION

- 普天間小学校.....徒歩10分(約800m)
- 普天間中学校.....徒歩25分(約1,800m)
- ゆわ認定こども園.....徒歩6分(約450m)
- 普天間幼稚園.....徒歩5分(約400m)
- ふてんま公園.....徒歩1分(約200m)
- 普天間りうぼう.....徒歩10分(約750m)
- タイハイ薬品.....徒歩10分(約800m)
- ローン.....徒歩12分(約900m)
- 宜野湾市役所.....徒歩18分(約1,400m)
- フレッシュアザユエニオン.....徒歩6分(約500m)

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,日当たりよし

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市野嵩4丁目		
価格	4,288万円		
価格備考	2号棟		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	115.51m <sup>2</sup> / 34.94坪	土地面積	133.57m <sup>2</sup> / 40.4坪
間取り詳細	洋7.2 洋6.7 洋5.2 和5.2 LDK15 ※ファミリークローゼット		
私道負担	無し	接道方向	南西4m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 160%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※車種によって異なる場合があります		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車25分 / 徒歩約100分 【バス停】野嵩: 徒歩約5分		
物件備考	経験豊かで明るくお客様の為に! という思いの強いスタッフがそろっています。		

更新日: 2026/06/24 公開期限: 2026/07/07

スマホで物件を見る



株式会社 琉美不動産

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-11  
沖縄県知事免許(2)第5075号

TEL 098-943-3636

営業時間: 平日 10:00~19:00 土日祝日 10:00~19:00  
定休日: 年末年始



## 株式会社 琉美不動産

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-11

沖縄県知事免許(2)第5075号

**TEL 098-943-3636**

営業時間: 平日 10:00~19:00 土日祝日 10:00~19:00

定休日: 年末年始