

『大型キャンペーン』弊社ご成約でキャッシュバック+琉球ゴールデンキングス観戦チケットプレゼント 来客を迎えるゆったりエントランスホール付きです知念小学校、中学校区域かねひで、ダイレックス車で約20分 圏内琉美不動産098-943-3636までお気軽にご相談ください♪

**LIFE INFORMATION**

- 知念小学校.....徒歩22分(約1,760m)
- 知念中学校.....徒歩19分(約1,520m)
- 知念あさひ保育園.....車で5分(約1,700m)
- 知念幼稚園.....車で5分(約1,760m)
- ローソン.....徒歩3分(約250m)
- ダイレックス.....車で19分(約1,300m)
- 丸大.....車で19分(約1,300m)
- タウンプラザかねひで.....車で20分(約1,700m)
- ザビッドエクスプレス.....車で22分(約1,500m)
- 知念農村公園.....徒歩8分(約640m)

※車の所要時間は分速40kmにて計算。

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクロー,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,日当たり良し

スマホで物件を見る

**株式会社 琉美不動産**

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-11

沖縄県知事免許(2)第5075号



<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7687-7260309-0528/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7687-7260309-0528 図面出力日: 2026/08/13

|            |                                                  |      |                 |
|------------|--------------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                           |      |                 |
| 所在地        | 南城市知念字安座真                                        |      |                 |
| 価格         | 2,690万円                                          |      |                 |
| 価格備考       | 3号棟                                              |      |                 |
| 間取り        | 4LDK                                             | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 98.95㎡ / 29.93坪                                  | 土地面積 | 155.05㎡ / 46.9坪 |
| 間取り詳細      | 洋8.2 洋5.2 洋5.2 洋4.5 LDK18<br>※広いエントランスホール        |      |                 |
| 私道負担       | 無し                                               | 接道方向 | 北4.3m           |
| 築年月        | 2026年01月(新築)                                     | 引き渡し | 即日              |
| 地目         | 宅地                                               | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 無指定                                              |      |                 |
| 建物構造       | 木造                                               |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%                                       | 都市計画 | 非線引             |
| 取引態様       | 仲介                                               |      |                 |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種によって異なる場合があります                          |      |                 |
| 交通         | 【モノレール】首里駅: バス乗車70分 / 徒歩約220分<br>【バス停】安座真: 徒歩約2分 |      |                 |
| 物件備考       | 経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。             |      |                 |

更新日: 2026/08/13 公開期限: 2026/08/26

**TEL 098-943-3636**

営業時間: 平日 10:00~19:00 土日祝日 10:00~19:00

定休日: 年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## 株式会社 琉美不動産

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-11

沖縄県知事免許(2)第5075号

**TEL 098-943-3636**

**営業時間:** 平日 10:00～19:00 土日祝日 10:00～19:00

**定休日:** 年末年始