

3号棟家族分もしっかり入る2帖WIC高江洲小・中学校区域ドン・キホーテが車で約3分【キャッシュバック+琉球ゴールデンキングス観戦チケットプレゼント】土・日・祝日はもちろん、お客様のご予定に合わせて平日や夜間もご案内致します!!【琉美不動産】までお気軽にご相談ください



School District
 ◆高江洲小学校 1,900m(徒歩27分)
 ◆高江洲中学校 1,800m(徒歩25分)

Life Information
 ◆セブンイレブンうるま塩屋店 290m(徒歩4分)
 ◆MEGAドン・キホーテうるま店 1,000m(車で3分)
 ◆ABLOうるまショッピングモール 1,200m(車で4分)
 ◆うるまマルシェ 2,100m(車で5分)

Equipment
 浄水器 床下収納 システムキッチン 浴室乾燥機 湯水洗浄機 シャワー付き洗面化粧台
 24H 10年保証 入居セット(押入れモニター) 防犯カメラ 防犯ガラス
 換気 玄関灯 インターホン

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,日当たり良好

スマホで物件を見る
株式会社 琉美不動産
 〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-11
 沖縄県知事免許(2)第5075号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7687-7260223-0436/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7687-7260223-0436 図面出力日: 2026/03/22

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市塩屋		
価格	3,280万円		
価格備考	3号棟		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	98.01m ² / 29.64坪	土地面積	140.98m ² / 42.64坪
間取り詳細	洋6.5 洋6.5 洋6 和4 LDK18.2 ※ WIC: 2帖		
私道負担	無し	接道方向	北東5.2m
築年月	2026年02月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	準住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※車種によって異なる場合があります		
交通	【モノレール】 てだこ浦西駅: バス乗車85分 / 徒歩約300分 【バス停】 塩屋: 徒歩約5分		
物件備考	経験豊かで明るくお客様の為に! という思いの強いスタッフがそろっています。		

更新日: 2026/03/21 公開期限: 2026/04/03

TEL 098-943-3636
 営業時間: 平日 10:00~19:00 土日祝日 10:00~19:00
 定休日: 年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。



うるま市塩屋

SHIOYA
塩屋

株式会社 琉美不動産

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-11

沖縄県知事免許(2)第5075号

TEL 098-943-3636

営業時間: 平日 10:00~19:00 土日祝日 10:00~19:00

定休日: 年末年始