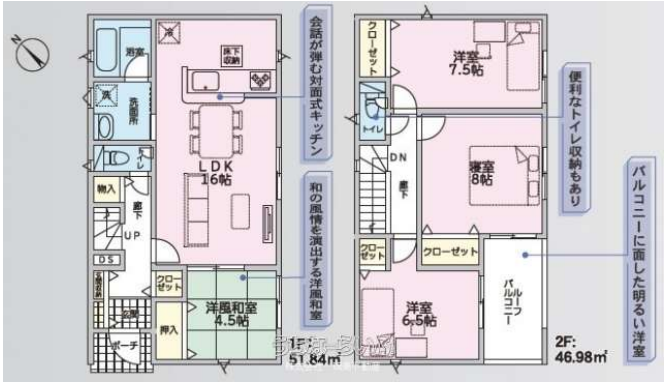


3号棟サンエー大湾シティまで徒歩3分洋風和室(約4.5帖)付きの広々4LDK登場床下収納や全室クローゼット完備でお部屋スッカリバルコニーに面した明るいお部屋でゆっくり過ごせます並列駐車3台可能古堅南小・古堅中エリアです土・日・祝日はもちろん、お客様のご予定に合わせて平日や夜間もご案内致しま...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,日当たり良好,静かな場所

スマホで物件を見る



## 株式会社 琉美不動産

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-11  
沖縄県知事免許(2)第5075号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7687-7250721-0179/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7687-7250721-0179 図面出力日:2025/08/29

|            |                                        |      |                  |
|------------|----------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                 |      |                  |
| 所在地        | 読谷村大湾                                  |      |                  |
| 価格         | 4,980万円                                |      |                  |
| 価格備考       | 3号棟                                    |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                   | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 98.82㎡ / 29.89坪                        | 土地面積 | 200.94㎡ / 60.78坪 |
| 間取り詳細      | 洋6.5 洋7.5 洋8 和4.5 LDK16                |      |                  |
| 私道負担       | -                                      | 接道方向 | 南西6.01m          |
| 築年月        | 2025年10月(新築)                           | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                     | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                                  |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                     |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                             | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 仲介                                     |      |                  |
| 駐車場        | 1台                                     |      |                  |
| 交通         | 【バス停】比謝: 徒歩約5分                         |      |                  |
| 物件備考       | 経験豊かで明るくお客様の為に!という思いの強いスタッフがそろっています... |      |                  |

更新日:2025/08/29 公開期限:2025/09/11

TEL 098-943-3636

営業時間: 平日 10:00~19:00 土日祝日 10:00~19:00  
定休日: 年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。

