

【2025年5月9日価格改定】コザ中学校まで徒歩10分♪並列駐車スペース3台♪土・日・祝日はもちろん、お客様のご予定に合わせて、平日や夜間もご案内致します！【琉美不動産098-943-3636】までお気軽にご相談ください(＾＾)／

■敷地面積／ 124.24㎡(37.58坪)
■建物面積／ 84.04㎡(25.41坪)
■建築確認番号／第HPA-25-02263-1号

1F

2F

インナー
バルコニー
快適さを兼ね、
雨の日にも安心。

対面キッチン
視界が広く家事動
線も良好！快適な
キッチンワークを。

【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,日当たり良好,静かな場所

スマホで物件を見る

株式会社 琉美不動産

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-11

沖縄県知事免許(2)第5075号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市胡屋5丁目		
価格	3,090万円～3,490万円		
価格備考	K号棟：3,490万円 L号棟：3,090万円 T号棟：3,390万円 U号棟：3,290万円		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	84.04㎡ / 25.42坪	土地面積	124.24㎡ / 37.58坪
間取り詳細	洋4.5 洋5.2 洋6.5 LDK17.8		
私道負担	無し	接道方向	北西6m
築年月	2025年08月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列		
交通	【バス停】沖縄こどもの国: 徒歩約13分		
物件備考	経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。		

更新日：2025/09/05 公開期限：2025/09/18

TEL 098-943-3636

営業時間: 平日 10:00～19:00 土日祝日 10:00～19:00

定休日: 年末年始