



【4号棟】サンエー車で4分城前小学校まで徒歩5分！石川中学校徒歩6分並列駐車スペース2台可能【キヤッシュバック+琉球ゴールデンキングス観戦チケットプレゼント】土・日・祝日はもちろん、お客様のご予定に合わせて、平日や夜間もご案内致します！【琉美不動産098-943-3636】までお気軽に...



1F:46.98㎡  
2F:48.60㎡

LDK16帖  
3帖  
クッキング  
和の趣をもたずタダミコーナー  
会話が弾む対面キッチン  
整理整頓しやすい玄関収納  
洗面収納  
玄関  
UP  
廊下  
2F  
洋室5.2帖  
LDK  
洋室6帖  
洋室5.2帖  
洋室6.5帖  
バルコニー  
あると便利な複数トイレ



琉美不動産

LIFE INFORMATION  
マックスバリュ石川店 550m(車2分)  
タウンプラザかねひで石川市場 700m(車3分)  
サンエー石川シティ 1,000m(車4分)  
石川公園 850m(車4分)

SCHOOL DISTRICT  
城前小学校 380m(徒歩5分)  
石川中学校 480m(徒歩6分)


【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る

**株式会社 琉美不動産**

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-11

沖縄県知事免許(2)第5075号



物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市石川2丁目		
価格	2,877万円		
価格備考	4号棟		
間取り	4SLDK	階数	2階建て
建物面積	95.58㎡ / 28.91坪	土地面積	104㎡ / 31.46坪
間取り詳細	洋5.2 洋5.2 洋6 洋6.5 SLDK16 ※畳コーナー：3帖		
私道負担	-	接道方向	西4m
築年月	2025年07月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 168.4%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※車種によって異なる場合があります。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車40分 / 徒歩約90分 【バス停】南栄入口: 徒歩約5分		
物件備考	経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています...		

更新日：2025/12/16 公開期限：2025/12/29

**TEL 098-943-3636**

営業時間: 平日 10:00～19:00 土日祝日 10:00～19:00

定休日: 年末年始