

☆完成間近☆サンエー食品館 島袋店まで徒歩6分棟によって間取りが異なります【キャッシュバック+琉球ゴールデンキングス観戦チケットプレゼント】 土・日・祝日はもちろん、お客様のご予定に合わせて、平日や夜間もご案内致します！【琉美不動産098-943-3636】までお気軽にご相談ください(＾＾)/ ...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン (TVモニタ付インターホン) ,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,庭付き,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,全居室6畳以上,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保険 (国交省指定法人) による保証,日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る



株式会社 琉美不動産

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-11

沖縄県知事免許(2)第5075号

|            |                                                       |      |                 |
|------------|-------------------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                |      |                 |
| 所在地        | 沖縄市園田2丁目                                              |      |                 |
| 価格         | 3,980万円                                               |      |                 |
| 価格備考       | 1号棟：3,880万円 2号棟：3,980万円                               |      |                 |
| 間取り        | 3SLDK                                                 | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 107.64㎡ / 32.56坪                                      | 土地面積 | 127.4㎡ / 38.53坪 |
| 間取り詳細      | 洋5 洋7.5 洋6.5 SLDK16 ※畳コーナー：3.0帖                       |      |                 |
| 私道負担       | 有り                                                    | 接道方向 | 東6m             |
| 築年月        | 2025年10月(新築)                                          | 引き渡し | 相談              |
| 地目         | 宅地                                                    | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 第一種低層                                                 |      |                 |
| 建物構造       | 木造                                                    |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                            | 都市計画 | 非線引             |
| 取引態様       | 仲介                                                    |      |                 |
| 駐車場        | 2台 縦列 並列 ※車種によります。                                    |      |                 |
| 交通         | 【モノレール】 てだこ浦西駅: バス乗車43分 / 徒歩約181分<br>【バス停】 園田: 徒歩約13分 |      |                 |
| 物件備考       | 経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています...                |      |                 |

更新日：2025/11/01 公開期限：2025/11/14

TEL 098-943-3636

営業時間: 平日 10:00～19:00 土日祝日 10:00～19:00

定休日: 年末年始

