

＼＼2号棟／／宜野湾市大山四丁目に新築一戸建て住宅のご紹介！スカイデッキ付！！安心の防犯ガラス！玄関電子キー・宅配BOX・ガス衣類乾燥機・食洗器等標準搭載！！お問い合わせお待ちしております。

宜野湾市大山四丁目 全2棟

「駐車3台×3（4）LDK×快速車庫」家族の理想をかなえるゆとりある暮らし、こだわりの新築一戸建て

ブルーミングガーデン2号棟

約6.1m 公道 約5.2m 約5.6m

1号棟 2号棟

全棟標準搭載

電気ボックス ガス衣類乾燥機 食洗機 防犯ガラス乾燥機

株式会社ファンスタイル リゾート

【設備・こだわり条件】：給湯、浄水器、ガスコンロ、L字型キッチン、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、食器洗乾燥機、バス/トイレ別、浴槽、独立洗面所、浴室乾燥機、浴室1坪以上、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、インターフォン、TVホン（TVモニタ付インターホン）、防犯用ガラス、室内洗濯機置き場、シューズボックス、床下収納、全居室収納、平坦地、南向き、上水道、下水道、24時間換気システム、宅配ボックス、プロパンガス、オール洋間、南面バルコニー、耐震構造、ノンホルムアルデヒド、長期優良住宅、全室2面採光、設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書（新築時）、静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市大山4丁目		
価格	5,499万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	102.88㎡ / 31.12坪	土地面積	116.75㎡ / 35.31坪
間取り詳細	洋11.2 洋5.1 洋5.2 LDK17.5		
私道負担	-	接道方向	南西5.2m、北西5.6m
築年月	2026年10月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台 ※車種によって駐車可能台数が異なります。現地にてご確認ください。		
交通	【バス停】大山: 徒歩約6分		
物件備考	□こだわりの設備仕様□・室内物干・フローリング・浴室1坪（以上）...		

更新日：2026/07/28 公開期限：2026/08/10

スマホで物件を見る



株式会社ファンスタイルリゾート

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 1-2-3 ファンスタイル泊ビル2F

沖縄県知事免許（2）第4773号

TEL 098-866-4100

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日