

<<家具、家電プレゼント+キャッシュバックキャンペーン>>見学はいつでもご案内できます！物件探し、住宅ローンのご提案までサポート致します。「まだ購入する気はないけど物件を見てみたい、住宅ローンの話だけでも相談したい」程度でも大丈夫です！お気軽にご相談下さい。

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニターインターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,制震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証（不動産会社独自）付,静かな場所

スマホで物件を見る

### 株式会社 新崎不動産

〒901-1116 沖縄県南風原町照屋 40-6  
沖縄県知事（2）第5149号

|            |                                      |      |                  |
|------------|--------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                               |      |                  |
| 所在地        | 糸満市西崎2丁目                             |      |                  |
| 価格         | 3,890万円                              |      |                  |
| 価格備考       | 諸費用等についてはお問い合わせください。                 |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                 | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 90.66㎡ / 27.42坪                      | 土地面積 | 102.27㎡ / 30.93坪 |
| 間取り詳細      | 洋5.2 洋6.2 洋6.5 LDK15 ※パントリー          |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                   | 接道方向 | 南6m              |
| 築年月        | 2026年04月(新築)                         | 引き渡し | 即日               |
| 地目         | 宅地                                   | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種中高層                               |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                   |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                           | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 一般媒介                                 |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種によって駐車できる台数が異なる可能性があります。    |      |                  |
| 交通         | 【バス停】西崎小学校前: 徒歩約3分                   |      |                  |
| 物件備考       | 新崎不動産の物件ページを閲覧頂き誠にありがとうございます！ 弊社は... |      |                  |

更新日：2026/09/17 公開期限：2026/09/30

## TEL 098-996-2433

営業時間: 07:00~17:30 電話でのお問合せは時間外も受け付けております。  
定休日: 不定休



系満市西崎2丁目

2 CHOME  
2丁目

NISHIZAKI  
西崎

山羊処 ベえ〜  
ベえ〜食堂  
Japanese regional  
restaurant

Nikugoten  
肉御殿 系満本店

n.8 島のくわっ  
ちーキッチン  
Izakaya restaurant

優秀(ゆたしく)  
鮮魚さかな食堂  
Seafood restaurant

Uchina Soba Ichiran  
うちなそば 壱蘭

Smile Rental  
カースマイル  
レンタカー沖縄

Nishizaki  
Elementary School  
系満市立西崎小学校

À ta Santé

Google

Map data ©2026

## 株式会社 新崎不動産

〒901-1116 沖縄県南風原町照屋 40-6

沖縄県知事（2）第5149号

**TEL 098-996-2433**

営業時間: 07:00~17:30 電話でのお問合せは時間外も受け付けております。

定休日: 不定休