

<<家具、家電プレゼント+キャッシュバックキャンペーン>>見学はいつでもご案内できます！物件探し、住宅ローンのご提案までサポート致します。「まだ購入する気はないけど物件を見てみたい、住宅ローンの話だけでも相談したい」程度でも大丈夫です！お気軽にご相談下さい。

1号棟

■土地面積:119.26㎡

■建物面積:107.64㎡

■建築確認番号:第R075HC126648号(令和8年2月4日)

4SLDK

#使い勝手のいい
カウンターキッチン

#工夫を凝らして使い
方
いろいろの畳部屋

#荷物や趣味が増えても
安心の広い収納

#トイレが複数ある利便性

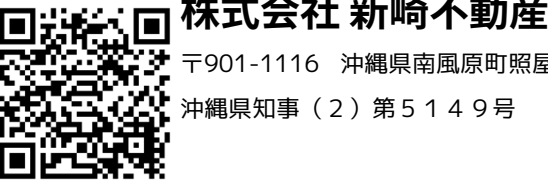
1F:52.99㎡

2F:54.65㎡



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,南面バルコニー,制震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:浄化槽

スマホで物件を見る



<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7681-7260823-0232/detail.html>

株式会社 新崎不動産

〒901-1116 沖縄県南風原町照屋 40-6
沖縄県知事(2)第5149号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	西原町幸地		
価格	3,980万円		
価格備考	諸費用等についてはお問い合わせください。		
間取り	4SLDK	階数	2階建て
建物面積	107.64㎡ / 32.56坪	土地面積	119.26㎡ / 36.07坪
間取り詳細	洋8 洋5.3 洋5 和4.5 SLDK16 ※ス トレージルーム		
私道負担	無し	接道方向	北4.2m、南4.5m
築年月	2026年07月(新築)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 150%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列 ※車種によって駐車できる台数が異なる可能性があります。		
交通	【バス停】幸地: 徒歩約4分		
物件備考	新崎不動産の物件ページを閲覧頂き誠にありがとうございます！弊社は...		

更新日: 2026/09/17 公開期限: 2026/09/30

TEL 098-996-2433

営業時間: 07:00~17:30 電話でのお問合せは時間外も受け付けております。
定休日: 不定休

うちなーらいふ物件番号:h-7681-7260823-0232 図面出力日: 2026/09/17

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



株式会社 新崎不動産

〒901-1116 沖縄県南風原町照屋 40-6

沖縄県知事（2）第5149号

TEL 098-996-2433

営業時間: 07:00～17:30 電話でのお問合せは時間外も受け付けております。

定休日: 不定休