

【3号棟】<<キャッシュバック>>見学はいつでもご案内できます！物件探し、住宅ローンのご提案までサポート致します。「まだ購入する気はないけど物件を見てみたい、住宅ローンの話だけでも相談したい」程度でも大丈夫です！お気軽にご相談下さい。

3号棟 / 3LDK  
+変コーナー+WIC

敷地面積 / 155.47㎡  
専有床面積 / 97.20㎡  
(ルーファバルコニー込103.68㎡)  
建築確認番号 / 第H0734-C110705号

各部が専用洗面式キッチン

床とつながる13帖のLDK

広々ルーファバルコニー

LDK15.3

Tatami Corner 4.5J

Master Bed Room 6.5J

Bed Room 6.3J

Bed Room 6.7J

1F:51.03㎡

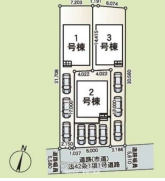
2F:46.17㎡

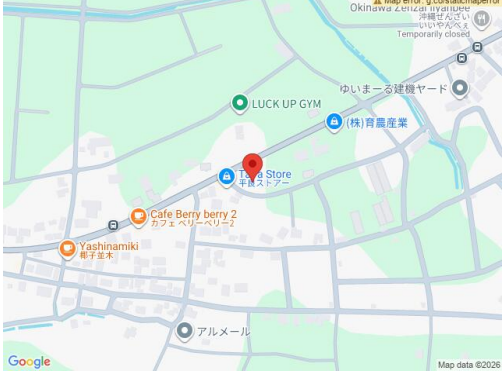
3F:52.65㎡

収納量多いWIC

心算らく量の収納







【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン (TVモニター付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,EV車充電設備,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,制震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,静かな場所【設備備考】:浄化槽

スマホで物件を見る



株式会社 新崎不動産

〒901-1116 沖縄県南風原町照屋 40-6

沖縄県知事 (2) 第 5 1 4 9 号

|            |                                      |      |                  |
|------------|--------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                               |      |                  |
| 所在地        | 南城市佐敷字佐敷                             |      |                  |
| 価格         | 2,980万円                              |      |                  |
| 価格備考       | 諸費用等についてはお問い合わせください。                 |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                 | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 97.2㎡ / 29.4坪                        | 土地面積 | 155.47㎡ / 47.02坪 |
| 間取り詳細      | 洋6.7 洋6.5 洋6.3 LDK15                 |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                   | 接道方向 | 南5.5m            |
| 築年月        | 2025年12月(新築)                         | 引き渡し | 即日               |
| 地目         | 宅地                                   | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定                                  |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                   |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                           | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 一般媒介                                 |      |                  |
| 駐車場        | 3台 縦列 ※車種によって駐車できる台数異なる可能性があります。     |      |                  |
| 交通         | 【バス停】佐敷: 徒歩約3分                       |      |                  |
| 物件備考       | 新崎不動産の物件ページを閲覧頂き誠にありがとうございます！ 弊社は... |      |                  |

更新日: 2026/02/12 公開期限: 2026/02/25

TEL 098-996-2433

営業時間: 07:00~17:30 電話でのお問合せは時間外も受け付けております。

定休日: 不定休