

【宜野湾市上原第2】1号棟～3号建築予定、未完成物件のため同一ハウスメーカーの完成物件にて内覧のご案内をさせていただきます。お気軽にお問合せ下さい。

1F: 51.43m²

2F: 45.35m² (ルーフ/バルコニー込53.86m²)

Block Plan

Map

【設備・こだわり条件】：省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,平坦地,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,制震構造,免震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良し,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市上原2丁目		
価格	4,580万円～4,680万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	-	土地面積	-
間取り詳細	-		
私道負担	有り	接道方向	北、北東、東、南東、南、南西、西、...
築年月	2026年04月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	2台 縦列 並列 ※駐車場2台～3台、並列、縦列と物件によって異なります。		
交通	-		
物件備考	新崎不動産の物件ページを閲覧頂き誠にありがとうございます！ 弊社は...		

更新日：2026/02/12 公開期限：2026/02/25

スマホで物件を見る



株式会社 新崎不動産

〒901-1116 沖縄県南風原町照屋 40-6
沖縄県知事（2）第5149号

TEL 098-996-2433

営業時間：07:00～17:30 電話でのお問合せは時間外も受け付けております。
定休日：不定休