

【A号棟】<<キャッシュバック>>見学はいつでもご案内できます！物件探し、住宅ローンのご提案までサポート致します。「まだ購入する気はないけど物件を見てみたい、住宅ローンの話だけでも相談したい」程度でも大丈夫です！お気軽にご相談下さい。



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,制震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たりよし,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市識名1丁目		
価格	4,790万円		
価格備考	諸費用等についてはお問い合わせください。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	92.12m <sup>2</sup> / 27.86坪	土地面積	145.85m <sup>2</sup> / 44.11坪
間取り詳細	洋7 洋5.2 洋5.2 和4.5 LDK16		
私道負担	無し	接道方向	東3.92m
築年月	2025年12月(新築)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 160%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列 ※車種によって駐車できる台数異なる可能性があります。		
交通	【バス停】長田2丁目: 徒歩約2分		
物件備考	新崎不動産の物件ページを閲覧頂き誠にありがとうございます！弊社は...		

更新日: 2026/03/26 公開期限: 2026/04/08

スマホで物件を見る



## 株式会社 新崎不動産

〒901-1116 沖縄県南風原町照屋 40-6  
 沖縄県知事(2)第5149号

## TEL 098-996-2433

営業時間: 07:00~17:30 電話でのお問合せは時間外も受け付けております。  
 定休日: 不定休