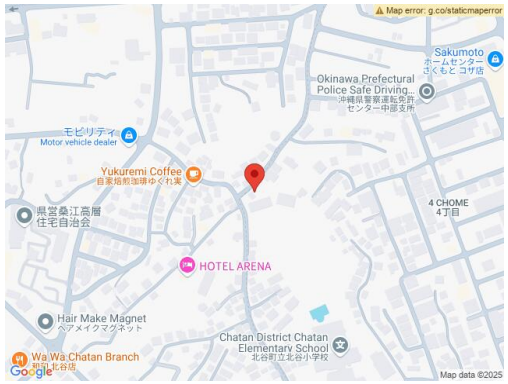
【３号棟】建築中のため完成物件にて物件イメージをご案内致します。「まだ購入する気はないけど物件を見てみたい、住宅ローンの話だけでも相談したい」程度でも大丈夫です！お気軽にご相談下さい。



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー ,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,高台に立地,整形地,上水道,下水道,複層ガラス ,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,南面バルコニー,制震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド ,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり ,完了検査済証,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良し,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市南桃原4丁目		
価格	**4,880万円**		
価格備考	諸費用等についてはお問い合わせください。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	101.02m² / 30.55坪	土地面積	124.76m² / 37.73坪
間取り詳細	洋7 洋7 洋4.5 LDK16 ※畳コーナー		
私道負担	無し	接道方向	北4m
築年月	2025年06月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列 ※車種によって駐車できる台数が異なる可能性があります。		
交通	【バス停】北谷小学校入口: 徒歩約5分		
物件備考	新崎不動産の物件ページを閲覧頂き誠にありがとうございます！ 弊社は...		

更新日：2025/07/02 公開期限：2025/07/15

スマホで物件を見る

株式会社 新崎不動産

〒901-1116　沖縄県南風原町照屋 40-6

沖縄県知事（１）第５１４９号

TEL 098-996-2433

営業時間: 07:00～17:30 電話でのお問合せは時間外も受け付けております。

定休日: 不定休