

【1号棟】宮平で駐車場並列3台の物件！土日祝日10時～17時見学会実施中、予約不要、直接おこし下さい。  
。内覧ご希望の方は新崎不動産【098-996-2344】までお問合せ下さい。（\*´ω`\*）



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,制震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,静かな場所

スマホで物件を見る



## 株式会社 新崎不動産

〒901-1116 沖縄県南風原町照屋 40-6  
沖縄県知事（2）第5149号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南風原町宮平		
価格	4,580万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	94.77㎡ / 28.66坪	土地面積	158.51㎡ / 47.95坪
間取り詳細	洋8 洋6 洋5 和5.2 LDK16 ※インナー バルコニー4.5帖		
私道負担	有り (17.98㎡) 含む	接道方向	北西6m
築年月	2025年08月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列		
交通	【バス停】宮平: 徒歩約5分		
物件備考	新崎不動産の物件ページを閲覧頂き誠にありがとうございます！ 弊社は...		

更新日：2026/01/30 公開期限：2026/02/12

TEL 098-996-2433

営業時間: 07:00～17:30 電話でのお問合せは時間外も受け付けております。  
定休日: 不定休