

【海が見えます！】広め58.60坪の一軒家です。事務所にも向いています！敷地も広く181.77坪あります。10台前後駐車可能。敷地南東側の増築箇所・植え込みを撤去すれば更に駐車可能です。ジャングリア・名桜大学に近いエリアです。

店舗・事務所にも！



【設備・こだわり条件】：給湯, IHコンロ, バス/トイレ別, 浴槽, シャンプードレッサー, 独立洗面所, トイレ2ヶ所, シューズボックス, 高台に立地, 整形地, 平坦地, 上水道, 太陽光発電システム, プロパンガス, 庭付き, 海が見える, 日当たり良好 【設備備考】：屋上受水槽、屋上太陽光発電システム（卒FIT）、トイレ2カ所、浴室2カ所（1カ所はシャワーのみ）

|            |  |      |                                |
|------------|--|------|--------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                     |      |                                |
| 所在地        | 名護市宇茂佐                                     |      |                                |
| 価格         | 6,500万円                                    |      |                                |
| 価格備考       | ◆別途、仲介手数料・登記費用・火災保険料・住宅ローン関係の費用・印紙代等を要します。 |      |                                |
| 間取り        | 7SLDK                                      | 階数   | 1階建て                           |
| 建物面積       | 193.74m <sup>2</sup> / 58.6坪               | 土地面積 | 600.92m <sup>2</sup> / 181.77坪 |
| 間取り詳細      | ※◆7LDK+増築箇所（厨房として使用していた）                   |      |                                |
| 私道負担       | 無し   | 接道方向 | 南東6m                           |
| 築年月        | 2001年07月(築24年)                             | 引き渡し | 相談                             |
| 地目         | 宅地   | 土地権利 | 所有                             |
| 用途地域       | 未指定  |      |                                |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）                              |      |                                |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                 | 都市計画 | 非線引                            |
| 取引態様       | 専任媒介                                       |      |                                |
| 駐車場        | 10台 並列 ※◆止め方次第で10台前後駐車可能                   |      |                                |
| 交通         | 【バス停】名桜大学入口: 徒歩約7分                         |      |                                |
| 物件備考       | ◆駐車場は止め方次第ですが、10台前後分のスペースがあります。敷地南...      |      |                                |

更新日：2026/04/13 公開期限：2026/04/26

スマホで物件を見る



合同会社沖縄ビーチ不動産

〒905-1412 沖縄県国頭村奥間 1958

沖縄県知事免許番号(2)第5164号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7674-7250920-0565/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7674-7250920-0565 図面出力日：2026/04/17

TEL 0980-43-7458

営業時間：08:30~17:00

定休日：不定休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

