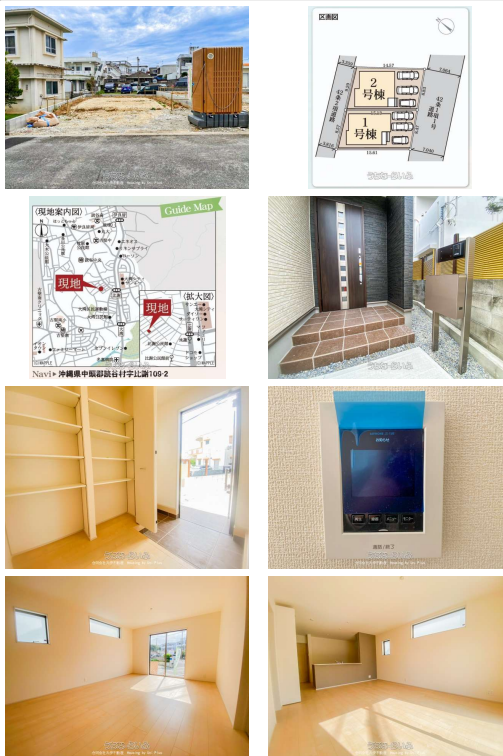


【新登場】読谷村比謝に限定2棟の新築戸建てが登場いたします！サンエー大湾シティまで徒歩圏内の好立地です！☆人気エリアにつき、完成前ですがお問い合わせ増えてきております！同仕様のモデルルームをご案内しておりますのでお気軽にご連絡下さい！☆駐車場平置き3台駐車可能なため、来客の際に駐車場で困るこ...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,出窓,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,低炭素住宅,全室2面採光,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,日当たり良好,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	読谷村比謝		
価格	4,280万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	105.16㎡ / 31.81坪	土地面積	128.44㎡ / 38.85坪
間取り詳細	洋5 洋5 洋8.7 LDK17.5		
私道負担	-	接道方向	南東7m、北西3.3m
築年月	2026年07月(新築)	引き渡し	指定有(2026年8月上旬予定)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列		
交通	【バス停】比謝公民館前: 徒歩約3分		
物件備考	【インフォメーション】・古堅南小学校: 徒歩約11分・古堅中学...		

更新日: 2026/06/17 公開期限: 2026/06/30

スマホで物件を見る



## 合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(2)第5161号

TEL 098-800-2556

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 10:00~18:00

定休日: 日・祝日





## 合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(2)第5161号

**TEL 098-800-2556**

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 10:00~18:00

定休日: 日・祝日