

【4号棟】お陰様で3棟成約済み！残り2棟となりました！☆平日・週末いつでもご内覧可能です！お気軽にお問い合わせください！☆小中学校やサンエー石川シティが徒歩圏内の好立地です！☆人気物件の為内覧はお早めにどうぞ♪

4号棟

■土地面積:131.82m<sup>2</sup> セットバック率:2.45m×1/1  
■建物面積:111.79m<sup>2</sup>  
■建築確認番号:第R07SHC119689号(令和7年10月23日)

3LDK+3WIC



【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローザー,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり

スマホで物件を見る

合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(2)第5161号

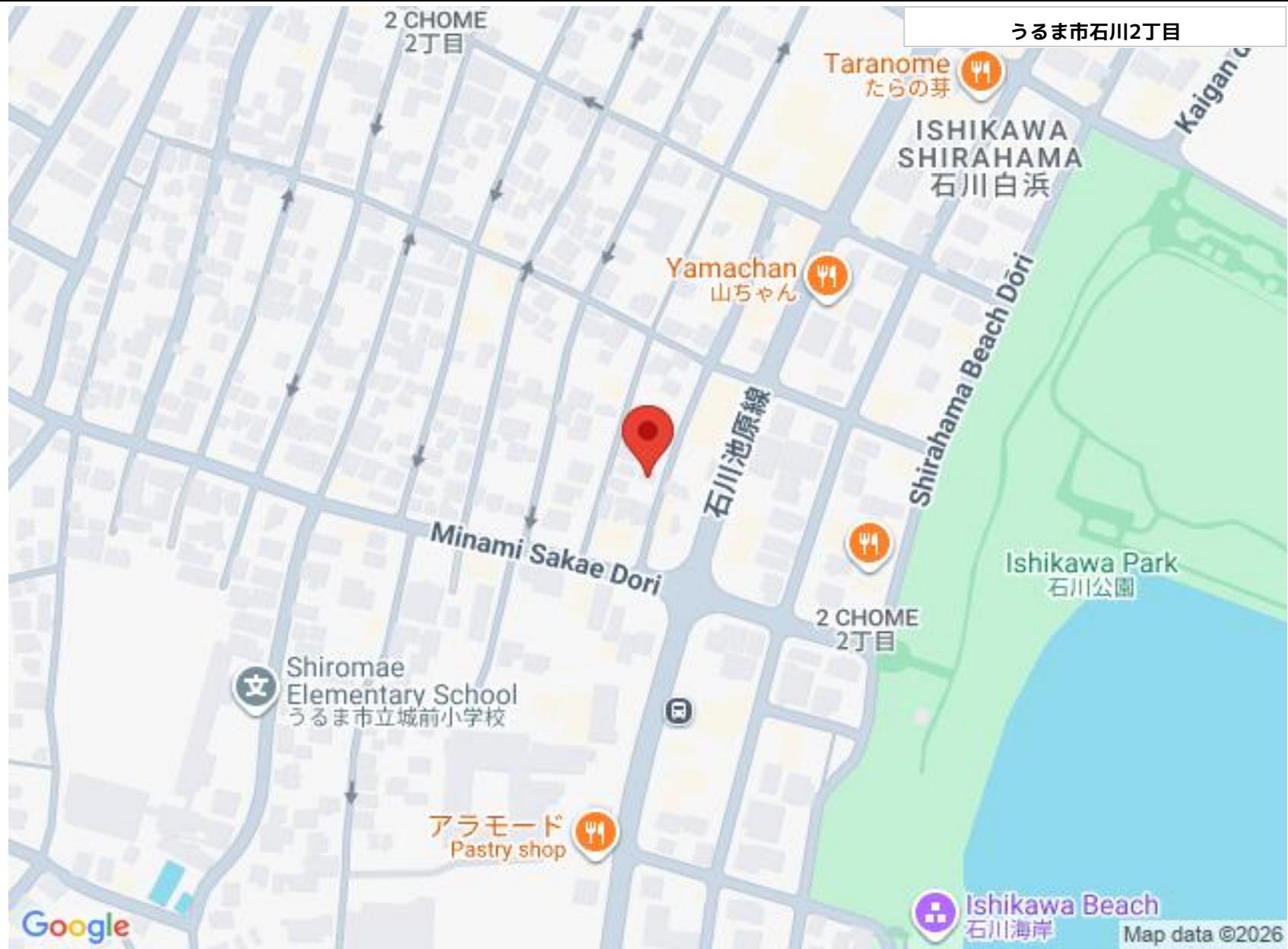
物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市石川2丁目		
価格	3,380万円		
価格備考	網戸・照明・カーテン・カーテンレールはオプション有料となります。契約時に手付金と収入印紙が必要となります。※詳しくは担当者へお問い合わせください。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	111.79m <sup>2</sup> / 33.81坪	土地面積	131.82m <sup>2</sup> / 39.87坪
間取り詳細	洋8.7 洋5.2 洋5.2 LDK17.7		
私道負担	無し	接道方向	-
築年月	2026年01月(新築)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列		
交通	-		
物件備考	1号棟:3.480万円 2号棟:成約済 3号棟:成約済 4号棟:成約済		

更新日: 2026/01/31 公開期限: 2026/02/13

TEL 098-800-2556

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 10:00~18:00

定休日: 日・祝日



## 合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(2)第5161号

TEL 098-800-2556

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 10:00~18:00

定休日: 日・祝日