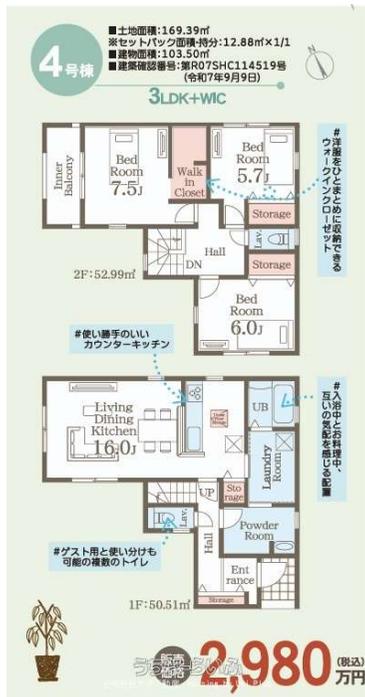


【4号棟】速報！100万円価格変更いたしました！ご検討中のお客様はこのチャンスをお見逃しなく！☆  
平日・休日問わずいつでもご案内可能です！☆おかげさまで全4棟販売中1棟ご成約♪残り3棟となりまし  
た！☆最高等級の安心品質で、子育てにも安心な“強くてやさしい家”が糸満市真壁に全4棟誕生♪☆...



|            |   |      |                  |
|------------|---|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                    |      |                  |
| 所在地        | 糸満市真壁                                     |      |                  |
| 価格         | 2,780万円                                   |      |                  |
| 価格備考       | -   |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                      | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 103.5㎡ / 31.3坪                            | 土地面積 | 169.39㎡ / 51.24坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋6 洋5.7 LDK16 ※3LDK+<br>ウォークインクローゼット |      |                  |
| 私道負担       | 有り (12.88㎡) 含む                            | 接道方向 | 南3.76m           |
| 築年月        | 2026年02月(新築)                              | 引き渡し | 相談 (2026年3月中旬予定) |
| 地目         | 宅地  | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定                                       |      |                  |
| 建物構造       | 木造  |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                | 都市計画 | 市街化調整区域          |
| 取引態様       | 専任媒介                                      |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列                                     |      |                  |
| 交通         | 【バス停】保育所前: 徒歩約5分                          |      |                  |
| 物件備考       | 【インフォメーション】・真壁小学校: 徒歩約7分・三和中学校: ...       |      |                  |

更新日: 2026/03/18 公開期限: 2026/03/31

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置場,出窓,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,空港近く,平坦地,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,低炭素住宅,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,日当たりよし,静かな場所

スマホで物件を見る



合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(2)第5161号

TEL 098-800-2556

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 10:00~18:00

定休日: 日・祝日

