

[illegible]

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),デインプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,全居室収納,角地,南道路,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),日当たり良好



沖縄県知事免許番号(2)第5161号



住戸(住戸) 再入念設計

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能
★★★★★

断熱性能
目次表参照
なし

2024年度
エネルギー消費性能で★★★★★の優良建築物
に認定された。省エネ性能が優れている。

※省エネ性能は、省エネ性能が優れている。

第三者評価 BELS
BELS 認定番号: BELS-2024-0001



1号棟 2号棟

公道 約5.5m

北



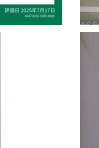
玄関



側面玄関



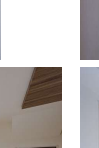
リビング



廊下



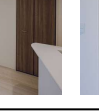
キッチン



バスルーム



ベッドルーム



ベッドルーム

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市安慶名3丁目		
価格	3,699万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	92.12㎡ / 27.86坪	土地面積	102.79㎡ / 31.09坪
間取り詳細	洋8 洋6.4 洋5.6 LDK17.1 ※3LDK+パントリー+WIC+カースペース2台（小型車1台）		
私道負担	無し	接道方向	西5.5m
築年月	2025年11月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	-		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	- / -	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列 ※駐車場は車種によって駐車ができない場合がございます。現地をご確認ください。		
交通	【バス停】中農前: 徒歩約4分		
物件備考	①号棟：3,699万円 ②号棟：3,499万円 【買い物施設...		

更新日：2026/02/03 公開期限：2026/02/16

TEL 098-800-2556

營業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 10:00~18:00

定休日: 日・祝日



合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(2)第5161号

TEL 098-800-2556

営業時間: 平日 09:00～18:00 土曜日 10:00～18:00

定休日: 日・祝日