

【投資用物件】月額225,000円で賃貸中！2階からは海が見えるオーシャンビュー物件♪ ☆表面利回り8.18%です！利回りが高いので初めての投資物件に最適です！退去後は自分で住んでもよし♪ ☆水色を基調とした外観で外壁塗装を施したリフォーム済みの綺麗な物件です！



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,独立洗面所,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,家具/家電付き,南道路,高台に立地,整形地,南向き,海が見える,日当たりよし,眺望よし,リフォーム済

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市桃原2丁目		
価格	3,300万円		
価格備考	-		
間取り	4DK	階数	2階建て
建物面積	105.6㎡ / 31.94坪	土地面積	164.6㎡ / 49.79坪
間取り詳細	洋15.1 洋5.8 洋5.6 洋5.6 DK13 .7		
私道負担	-	接道方向	-
築年月	1999年12月(築26年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列・3台目		
交通	-		
物件備考	【インフォメーション】 ・ことぶき保育園徒歩約11分 ・美東小学...		

更新日：2026/05/01 公開期限：2026/05/14

スマホで物件を見る



合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(2)第5161号

TEL 098-800-2556

営業時間：平日 09:00～18:00 土曜日 10:00～18:00

定休日：日・祝日



沖縄市桃原2丁目

リカーショップコザ  
Liquor store

【コクーンフォルテ】  
こども支援ルーム

3 CHOME  
3丁目

竹製菓

Cementerio  
泡瀬メモリアルパーク

リラクゼーションサロン…  
Message therapist

2 CHOME  
2丁目

Daikei  
中華料理 DAIKEI

ヨガスタジオFUN  
Yoga studio

(有)基技研

ほぐしのみやぎ家

Tokuma  
transmission repair

大里美浦線

Google

Cementerio  
遍照寺 沖縄市  
Map data ©2026

## 合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(2)第5161号

TEL 098-800-2556

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 10:00~18:00

定休日: 日・祝日