【投資用物件】月額225,000円で賃貸中!2階からは海が見えるオーシャンビュー物件♪ ☆表面利回り8.18%です!利回りが高いので初めての投資物件に最適です!退去後は自分で住んでも良し♪ ☆水色を基調とした外観で外壁塗装を施したリフォーム済みの綺麗な物件です!



















【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,独立洗面所,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,家具/家電付き,南道路,高台に立地,整形地,南向き,海が見える,日当たり良し,眺望良し,リフォーム済

-						
物件種別	売買一戸建て					
所在地	沖縄市桃原2丁目					
価格	3,300万円					
価格備考	-					
間取り	4DK	階数	2階3		 建て	
建物面積	105.6m² / 31.94坪	土地面積	164.6m ² /		/ 49.79坪	
間取り詳細	洋15.1 洋5.8 洋5.6 洋5.6 DK13 .7					
私道負担	-		接道方向		-	
築年月	1999年12月(築26年)			引き渡し	相談	
地目	宅地		土地権利		所有	
用途地域	第一種低層					
建物構造	木造					
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%		:	都市計画	非線引	
取引態様	一般媒介					
駐車場	2台 並列・3台目					
交通	-					
物件備考	【インフォメーション】 ・ことぶき保育園徒歩約11分 ・美東小学					
更新日:2025/12/16 公開期限:2025/12/2						

更新日:2025/12/16 公開期限:2025/12/29

フフホで物件を目る



合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102 沖縄県知事免許番号(2)第5161号 TEL 098-800-2556

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 10:00~18:00

定休日: 日・祝日



合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(2)第5161号

TEL 098-800-2556

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 10:00~18:00

定休日: 日·祝日