★堂々完成★内覧予約受付中♪お気軽にお問合せください！ 敷地広々約66坪・カースペース4台！サンエー大湾シティ目の前でお買いもの楽々♪ 居住用はもちろん事務所や店舗兼住宅等、色々な用途が検討できる好立地！！ 床下換気システム・ガス衣類乾燥機・食洗器・玄関電子キー・浴室換気乾燥機・宅配ボックス標...

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー ,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム ,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,吹抜,耐震構造,長期優良住宅,全室２面採光 ,全居室6畳以上,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,新築時・増改築時の設計図あり,日当たり良し

物件種別	売買一戸建て		
所在地	読谷村比謝		
価格	**6,299万円**		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	125.86m² / 38.07坪	土地面積	218.18m² / 66坪
間取り詳細	洋8.2 洋6 洋6 LDK20		
私道負担	無し	接道方向	南9.48m
築年月	2025年(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 150%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	4台 並列		
交通	【バス停】比謝: 徒歩約9分		
物件備考	ガス衣類乾燥機・食洗器・浴室換気乾燥機・宅配ボックス 玄関電子キー...		

更新日：2025/09/02 公開期限：2025/09/15

スマホで物件を見る

合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224　沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(1)第5161号

TEL 098-800-2556

営業時間: 平日 09:00～18:00 土曜日 10:00～18:00

定休日: 日・祝日