

【3号棟】週末オープンハウス開催中！平日でもご内覧可能です！人気エリアにつきお問合せ殺到中！☆スーパーや病院、小中学校も徒歩圏内です！駐車場最大3台駐車可能♪☆ラウンドワン沖縄・宜野湾店裏側の静かな住宅街♪スーパーや病院、小中学校も徒歩圏内です！☆詳細については担当までお気軽にご連絡下さ...



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,出窓,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,制震構造,免震構造,耐震構造,長期優良住宅,新築時・増改築時の設計図あり,日当たりよし,静かな場所

スマホで物件を見る



合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(1)第5161号

|            |                                       |      |                  |
|------------|---------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                |      |                  |
| 所在地        | 宜野湾市真志喜3丁目                            |      |                  |
| 価格         | 5,890万円                               |      |                  |
| 価格備考       | -                                     |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                  | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 92.32㎡ / 27.93坪                       | 土地面積 | 121.88㎡ / 36.87坪 |
| 間取り詳細      | 洋4.5 洋5.5 洋7 LDK19.8 ※2階部<br>分納戸約3.5帖 |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                    | 接道方向 | 北西6m             |
| 築年月        | 2025年03月(新築)                          | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                    | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第二種中高層                                |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                    |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                            | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 一般媒介                                  |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列                                 |      |                  |
| 交通         | 【バス停】宜野湾高校前: 徒歩約5分                    |      |                  |
| 物件備考       | ①号棟：5,790万円 ②号棟：5,990万円 ③号棟：5,89...   |      |                  |

更新日：2025/06/26 公開期限：2025/07/09

TEL 098-800-2556

営業時間: 平日 09:00～18:00 土曜日 10:00～17:00

定休日: 日・祝日



## 合同会社丸伊不動産 Housing by Uni Plus

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 3-17-10 102

沖縄県知事免許番号(1)第5161号

**TEL 098-800-2556**

営業時間: 平日 09:00~18:00 土曜日 10:00~17:00

定休日: 日・祝日