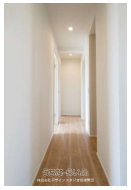
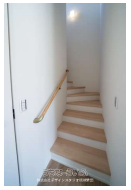
**【新築RC造】並列駐車3台！西原南小学校まで徒歩8分、保育園や公園が徒歩圏内、子育て世代に優しい住居環境です。一級建築士事務所がお届けするスタイリッシュな戸建てをご体感下さい！**





設備・こだわり条件:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,整形地,平坦地,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,庭付き,デザイナーズ,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,日当たり良し,静かな場所 ... ì

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 西原町桃原 | | |
| 価格 | 4,790万円 | | |
| 価格備考 | A区画(4695万円) | | |
| 間取り | 4LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 91.5m² / 27.68坪 | 土地面積 | 128.22m² / 38.79坪 |
| 間取り詳細 | 洋7 洋4.3 洋4.3 洋4.3 LDK18.2 | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 東4.0m、 西5.0m |
| 築年月 | 2024年07月(新築) | 引き渡し | 相談 (2023.07) |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第二種低層 | | |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 150% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 売主 | | |
| 駐車場 | 3台 | | |
| 交通 | 【バス停】那覇バス西原営業所: 徒歩約4分 | | |
| 物件備考 | ・4695万円～4790万円 （全2棟） ≪周辺環境≫<br>・西原南小学校(約640m)まで徒歩約8分 ・西原中学校(約1.3ｋｍ)まで徒歩約16分 ・さざなみ保育園(約75ｍ)徒歩約1分 ... | | |

更新日：2024/05/16 公開期限：2024/05/29

スマホで物件を見る


**株式会社デザインスタジオ琉球樂団**

〒901-2127　沖縄県浦添市屋富祖 1-3-13

沖縄県知事免許(2)第4488号

**TEL 098-874-5600**

**営業時間**: 09:00～18:00

**定休日**: 不定休