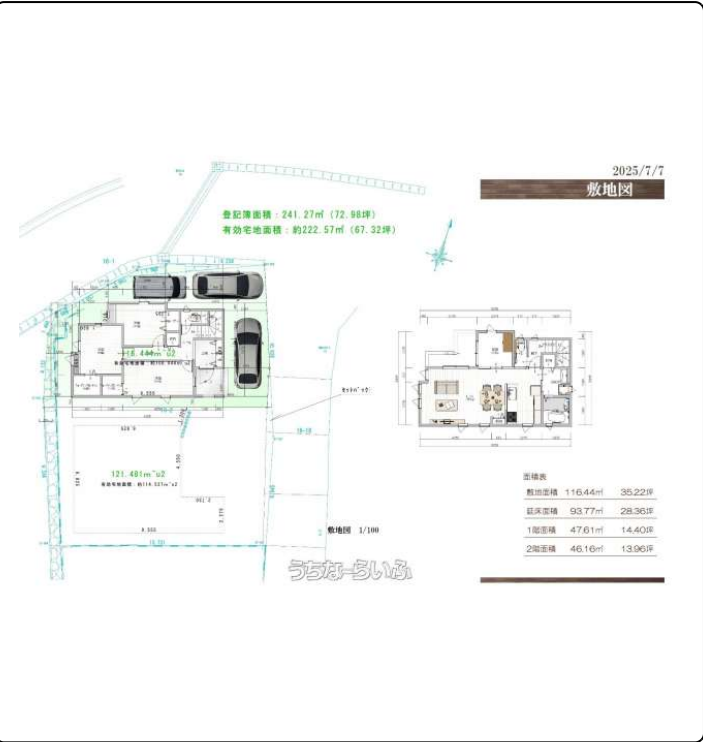


【新築一戸建て】 【RC造に負けないレンガ造り住宅】管理費 積立金 駐車代 0円！モノレール首里駅
徒歩13分。約1万個のレンガを一つ一つ積みしたレンガ積み住宅。首里の高台から望む海の見える景色で
ワンランク上の邸宅を是非一度ご覧ください。



2025/7/7
敷地図

敷地面積: 241.27㎡ (72.98坪)
有効宅地面積: 約222.57㎡ (67.32坪)

121.481m²
有効宅地面積: 約116.44m² (35.22坪)

敷地図 1/100

うちなーらいふ

ヒトにやさしい
地球にもやさしい シロアリが嫌う家

屋根までたっぷり
遮熱と断熱にやさしい
シロアリ忌避薬剤を
注入!

車庫も、マイトレックACQ耐腐蝕(防虫防蟻腐蝕)
主成分: 断熱性樹脂、難燃ペグザムコウキム(8KQ)^{※1}

※1: 10年保証(保証書に明記)の断熱材、断熱材の性能は、断熱材の性能として
使用されている安全な断熱材(断熱材)の性能。

式 第一種低層住宅システム (建築: Eco)

【設備・こだわり条件】:省エネ給湯器,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴
槽,独立洗面所,追焚機能,浴室1坪以上,タンクレストイレ,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン (TVモニタ付インターホン),ディ
ンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,床下収納,全居室収納,高台に立地,平坦地,駅近く,上水道,
下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,バリアフリー,デザイナーズ,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,日
当たりよし,眺望よし,静かな場所

スマホで物件を見る



ファインライフ・カンパニー（株）沖縄支社

〒901-0225 沖縄県豊見城市豊崎 3-81 豊崎ガーデン

国土交通大臣免許 (2) 第009479号

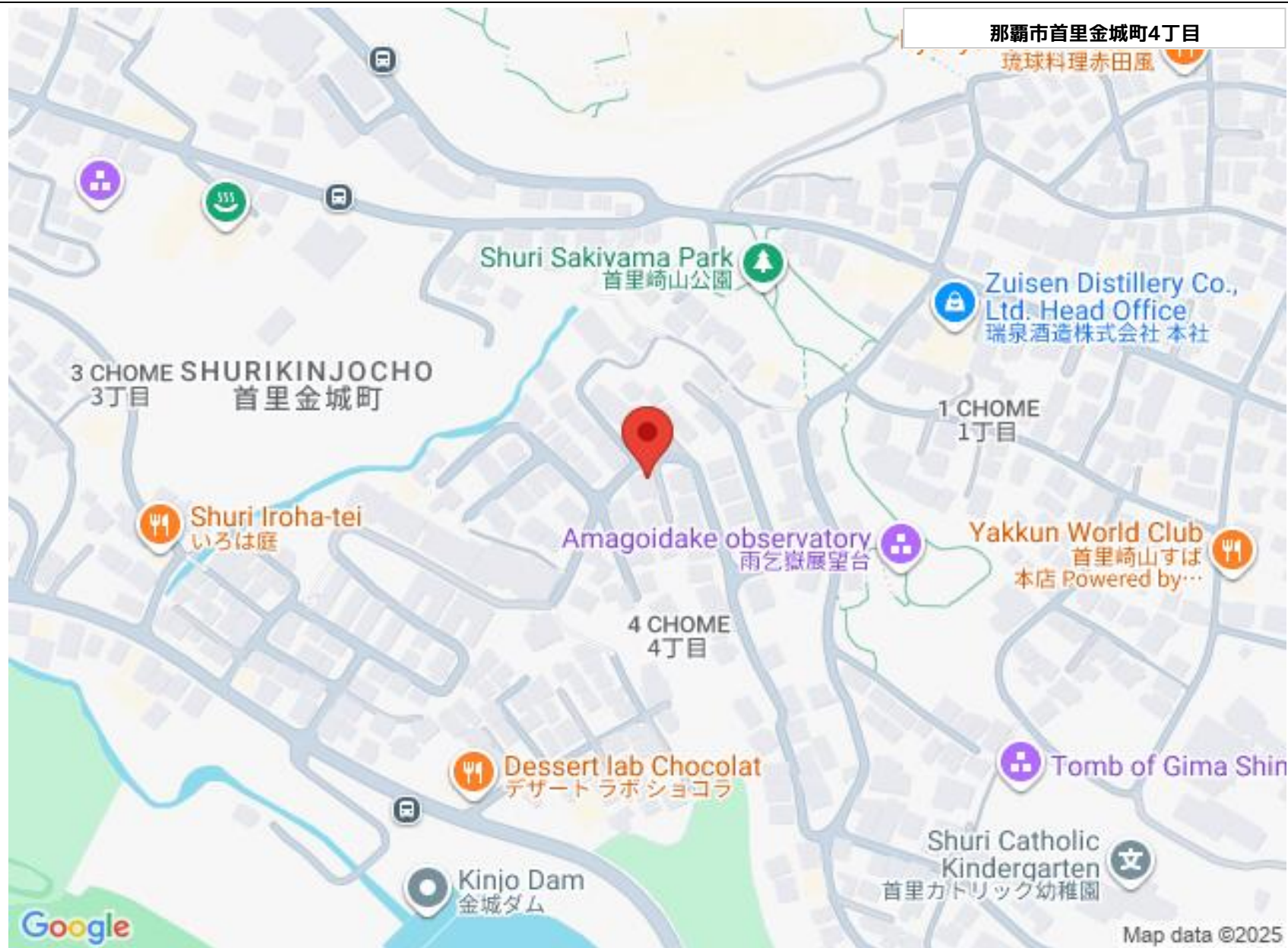
物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市首里金城町4丁目		
価格	5,505万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93.75m ² / 28.36坪	土地面積	116.42m ² / 35.22坪
間取り詳細	洋5.2 洋5.6 洋6.2 和3.1 LDK16 .5		
私道負担	無し	接道方向	北、東4m
築年月	2026年01月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	売主		
駐車場	3台 縦列 並列		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約13分 【バス停】金城町: 徒歩約5分		
物件備考	【新築一戸建て】 【RC造に負けないレンガ造り住宅】管理費 積立金...		

更新日: 2025/09/11 公開期限: 2025/09/24

TEL 098-850-5500

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水・日・お盆・年末年始・GW



ファインライフ・カンパニー（株）沖縄支社

〒901-0225 沖縄県豊見城市豊崎 3-81 豊崎ガーデン

国土交通大臣免許（2）第009479号

TEL 098-850-5500

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水・日・お盆・年末年始・GW