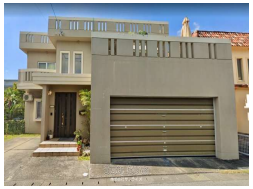
【新規軍検登録家賃55万円♪】【表面利回り：6.17】【公園や商業施設も徒歩圏内(*^^*)】現在賃貸中ですが退去後はご自身の住居としても使用可♪



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,駐輪場【設備備考】: トイレ３か所/バスルーム2か所/ガレージ付き

物件種別	**売買一戸建て**		
所在地	沖縄市古謝3丁目		
価格	**7,000万円**		
価格備考	※標記の価格は売買代金となります。別途、不動産仲介手数料や金融機関手数料等、登記費用等がかかります。詳しくは担当者へご相談ください。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	223.99m² / 67.76坪	土地面積	235.99m² / 71.39坪
間取り詳細	※ファミリールーム有		
私道負担	無し	接道方向	南6m
築年月	2009年06月(築16年)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	未指定		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	都市計画	-
取引態様	一般媒介		
駐車場	4台		
交通	【バス停】泡瀬二区: 徒歩約5分		
物件備考	★周辺環境 ・ニトリ具志川店（車で約1分） ・スポーツデポ具志川...		

更新日：2025/07/31 公開期限：2025/08/13

スマホで物件を見る

株式会社サンライズ

〒904-0004　沖縄県沖縄市中央 1-12-8

沖縄県知事免許番号（2）第5104号

TEL 098-921-1822

営業時間: 月-金 09:00～18:00

定休日: 土・日・祝日・年末年始

株式会社サンライズ

〒904-0004　沖縄県沖縄市中央 1-12-8

沖縄県知事免許番号（2）第5104号

TEL 098-921-1822

営業時間: 月-金 09:00～18:00

定休日: 土・日・祝日・年末年始