

【収益物件】うるま市具志川の完全独立2世帯住宅！現在1F・2Fともに賃貸中で家賃収入あり！将来的に収益が抜けた後は自己居住用としてもご利用いただけます人気の角地で、屋上からは海を望む開放的なロケーション1Fは内覧可能ですので、投資用・将来のマイホームをお探しの方もお気軽にお問い合わせください



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,インターフォン,室内洗濯機置き場,シューズボックス,角地,上水道,下水道,プロパンガス,海が見える,日当たり良し,眺望良し,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市具志川		
価格	2,600万円		
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！		
間取り	6LDK	階数	2階建て
建物面積	157.5㎡ / 47.64坪	土地面積	240.5㎡ / 72.75坪
間取り詳細	※間取り詳細確認中。担当者にお尋ねください。		
私道負担	-	接道方向	北西4m
築年月	1975年12月(築50年)	引き渡し	相談（詳細は担当者にお尋ねください。）
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※※車種により異なる場合がございます。		
交通	【モノレール】 てだこ浦西駅: バス乗車69分 / 徒歩約291分 【バス停】 具志川: 徒歩約2分		
物件備考	■掲載内容と現況が異なる場合がございます。あらかじめご了承ください。...		

更新日：2026/07/30 公開期限：2026/08/12

スマホで物件を見る



ハウスドゥ 恩納・読谷

〒904-0311 沖縄県読谷村比謝 33
沖縄県知事免許番号（2）第4675号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7596-7260718-0125/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7596-7260718-0125 図面出力日：2026/08/01

TEL 098-989-5015

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00
定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。