

購入後すぐに家賃収入が見込める即収益物件です★オーナーチェンジ物件／収益物件★ 現在、月額20万円にて米軍関係者へ賃貸中■金武IC至近の好立地で交通利便性も良好！米軍関係者からの安定した需要が期待できるエリアです電動リモコン付きガレージ駐車場完備付加価値の高い設備も魅力♪建物内階段から屋上へアクセス...



【設備・こだわり条件】:給湯,対面式キッチン（カウンターキッチン）,バス/トイレ別,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ウォークインクローゼット,全居室収納,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,全居室6畳以上,海が見える,日当たり良好,眺望良好,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）

スマホで物件を見る



ハウストゥ 恩納・読谷

〒904-0311 沖縄県読谷村比謝 33
沖縄県知事免許番号（2）第4675号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7596-7260226-0485/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7596-7260226-0485 図面出力日：2026/07/31

物件種別	売買一戸建て		
所在地	金武町伊芸		
価格	4,000万円		
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！		
間取り	3LDK	階数	1階建て
建物面積	146.88㎡ / 44.43坪	土地面積	304.61㎡ / 92.14坪
間取り詳細	洋9.8 洋7.7 洋7.7 LDK29 ※ガレージ付き。階段下収納あり。		
私道負担	無し	接道方向	北西6m
築年月	2014年10月(築11年)	引き渡し	相談 (※担当者にお尋ねください)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	都市計画区域外
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※ガレージあり！車種により異なる場合がございます。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車83分 / 徒歩約538分 【バス停】金武IC: 徒歩約6分		
物件備考	■掲載内容と現況が異なる場合がございます。あらかじめご了承ください...		

更新日：2026/07/30 公開期限：2026/08/12

TEL 098-989-5015

営業時間: 月・火 10:00～18:00 木～日 10:00～19:00

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。