

購入後すぐに家賃収入が見込める即収益物件です★オーナーチェンジ物件/収益物件★ 現在、月額20万円にて米軍関係者へ賃貸中。金武IC至近の好立地で交通利便性も良好！米軍関係者からの安定した需要が期待できるエリアです。電動リモコン付きガレージ。駐車場完備付。加価値の高い設備も魅力。建物内階段から屋上へアクセス...



【設備・こだわり条件】:給湯,対面式キッチン(カウンターキッチン),バス/トイレ別,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ウォークインクローゼット,全居室収納,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,全居室6畳以上,海が見える,日当たり良好,眺望良好,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ)

物件種別	売買一戸建て		
所在地	金武町伊芸		
価格	4,000万円		
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！		
間取り	3LDK	階数	1階建て
建物面積	146.88m <sup>2</sup> / 44.43坪	土地面積	304.61m <sup>2</sup> / 92.14坪
間取り詳細	洋9.8 洋7.7 洋7.7 LDK29 ※ガレージ付き。階段下収納あり。		
私道負担	無し	接道方向	北西6m
築年月	2014年10月(築11年)	引き渡し	相談 (※担当者にお尋ねください)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率/容積率	60%/200%	都市計画	都市計画区域外
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※ガレージあり！車種により異なる場合がございます。		
交通	【モノレール】でだこ浦駅: バス乗車83分/徒歩約538分 【バス停】金武IC: 徒歩約6分		
物件備考	■掲載内容と現況が異なる場合がございます。あらかじめご了承ください。		

更新日: 2026/06/15 公開期限: 2026/06/28

スマホで物件を見る



ハウズドゥ 恩納・読谷

〒904-0311 沖縄県読谷村比謝 33

沖縄県知事免許番号(2)第4675号

TEL 098-989-5015

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00

定休日: 水曜日