

★D号棟★西原町我謝に4棟限定の新築戸建分譲開始♪サンエー西原シティ・スーパー・コンビニなど商業施設へのアクセス良好！広々リビングに設備も充実♪マイホームで新生活始めませんか♪同施工会社の別物件を内覧する事も可能です！お気軽にご連絡下さい♪



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターホン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,長期優良住宅,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る  
(株) KOTETSU  
〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 3-17-12  
沖縄県知事免許(2)第4644号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	西原町我謝		
価格	3,790万円		
価格備考	仲介手数料：(売買価格×3%+6万円)+消費税		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	88.29㎡ / 26.7坪	土地面積	112.15㎡ / 33.92坪
間取り詳細	洋5.2 洋5.7 洋7.5 LDK18.7		
私道負担	無し	接道方向	西4.9m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	畑	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	2台 縦列		
交通	【バス停】我謝入口: 徒歩約5分		
物件備考	★おススメポイント★ ①システムキッチン ②ビルトイン浄水器 ③...		

更新日：2026/02/03 公開期限：2026/02/16

TEL 098-987-1775  
営業時間: 月～金 09:00～18:00 ± 09:00～16:00  
定休日: 日曜、祝日、年末年始、GW、お盆



## (株) KOTETSU

〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 3-17-12

沖縄県知事免許(2)第4 6 4 4号

**TEL 098-987-1775**

**営業時間:** 月～金 09:00～18:00 土 09:00～16:00

**定休日:** 日曜、祝日、年末年始、GW、お盆