

大幅値下げしました！自営業の方におススメな築浅店舗兼住宅♪店舗部分のみ賃貸するのも可能♪さらに防音室も完備！音を気にせず楽器演奏をしたり、自宅にシアタールームのある生活を送りませんか？内覧可能です！



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,防音室,ウォークインクローゼット,シューズボックス,階段下収納,角地,整形地,平坦地,上水道,プロパンガス,オール洋間,新築時・増改築時の設計図あり,駐輪場,日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る
(株) KOTETSU
〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 3-17-12
沖縄県知事免許(2)第4644号



物件種別	売買一戸建て		
所在地	西原町上原2丁目		
価格	6,980万円		
価格備考	仲介手数料：（売買価格×3%+6万円）+消費税		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	146.56㎡ / 44.33坪	土地面積	271.98㎡ / 82.27坪
間取り詳細	洋6.7 洋3 洋3 LDK15.3		
私道負担	無し	接道方向	北5.8m、西5.8m
築年月	2020年03月(築5年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	9台 縦列 並列		
交通	【バス停】会営業局前: 徒歩約4分		
物件備考	★おススメPoint★ ①自営でも賃貸でも利用可能な店舗付き ...		

更新日：2026/02/12 公開期限：2026/02/25

TEL 098-987-1775
営業時間: 月～金 09:00～18:00 ± 09:00～16:00
定休日: 日曜、祝日、年末年始、GW、お盆



(株) KOTETSU

〒902-0064 沖縄県那覇市寄宮 3-17-12

沖縄県知事免許(2)第4 6 4 4 号

TEL 098-987-1775

営業時間: 月～金 09:00～18:00 ± 09:00～16:00

定休日: 日曜、祝日、年末年始、GW、お盆