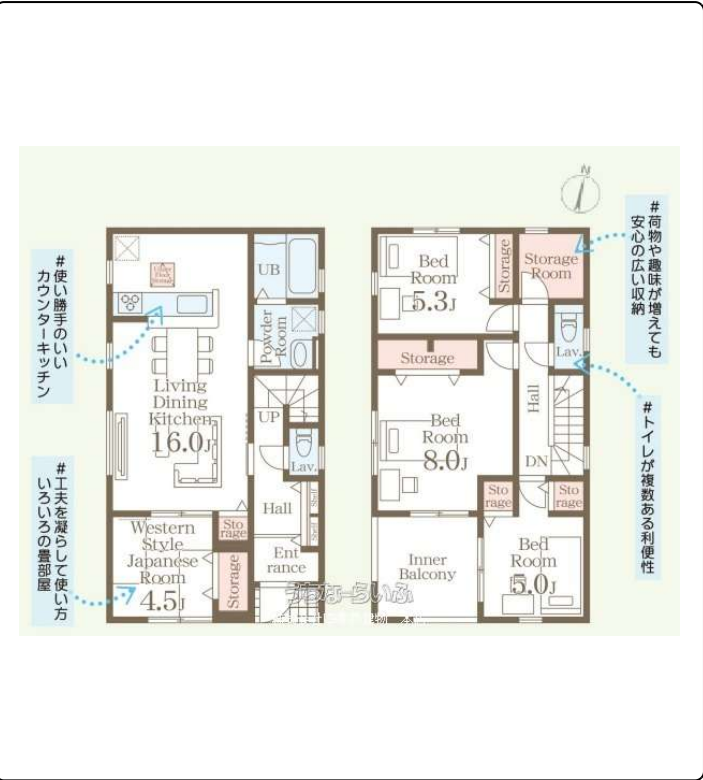


『大型キャッシュバック特典対象』さらに、「選べるプレゼント企画」対象！3つのプランからお好きな1つを選べます【本日見学できます】住宅ローン・諸費用・家具家電までまとめて相談OK 見るだけ・ローン審査だけでも歓迎！月々のお支払い目安もご案内します 沖縄新築.com限定四大特典あり♪



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,パントリー (食器・食品の収納庫) ,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,TVホン (TVモニター付インターホン) ,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,南向き,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,フロパンガス,南面バルコニー,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時) ,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,静かな場所【設備備考】:キッチン・浴室・洗面・収納などの使い勝手も現地で確認しながらご検討いただけます。設備や仕様で気になる点も、資料とあわせて分かりやすくご説明します。

スマホで物件を見る



株式会社四季彩建物 本店  
〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-21-25  
沖縄県知事免許 (2) 第5048号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7582-7260902-0328/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7582-7260902-0328 図面出力日: 2026/09/17

|            |                                                                                     |      |                  |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                              |      |                  |
| 所在地        | 西原町幸地                                                                               |      |                  |
| 価格         | 3,980万円                                                                             |      |                  |
| 価格備考       | 住宅ローンや月々のお支払い目安も含めて、資金計画からお気軽にご相談ください。                                              |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                                                | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 107.64㎡ / 32.56坪                                                                    | 土地面積 | 119.26㎡ / 36.07坪 |
| 間取り詳細      | 洋8 洋5.3 洋5 和4.5 LDK16 ※4S LDK. 16帖LDKと4.5帖和室をつなげて使え、2階には洋室3室と収納スペースがあります。4SLDK. ... |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                                                  | 接道方向 | 北4.9m、南4.9m      |
| 築年月        | 2026年07月(新築)                                                                        | 引き渡し | 即日               |
| 地目         | -                                                                                   | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第二種低層                                                                               |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                  |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 150%                                                                          | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 仲介                                                                                  |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列 ※並列駐車のため、毎日の出入りもしやすい区画です。車種との相性は現地でご確認ください。                                   |      |                  |
| 交通         | 【バス停】幸地: 徒歩約5分                                                                      |      |                  |
| 物件備考       | 『大型キャッシュバック特典対象』四季彩建物では、沖縄県内の新...                                                   |      |                  |

更新日: 2026/09/17 公開期限: 2026/09/30

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



## 株式会社四季彩建物 本店

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-21-25

沖縄県知事免許（2）第5048号

**TEL 098-840-1749**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始