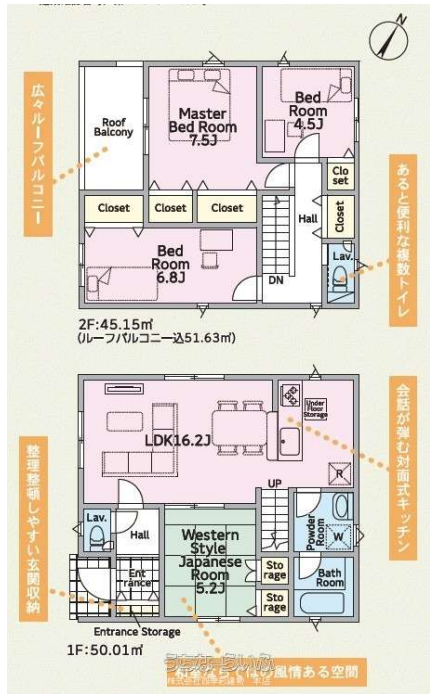


広さと価格のバランスを現地で確かめたい方へ 16.2帖LDKに5.2帖和室が続き、主寝室7.5帖と
ルーフバルコニーまで揃った完成済み4LDKです。数字だけでなく、室内の広さや収納量、並列2台の使い勝
手まで現地で見たい方向きです。沖縄新築.com限定四大特典あり。



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッ
チン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2
ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,TVホン(TVモニターインターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズ
ボックス,床下収納,全居室収納,角地,南道路,高台に立地,整形地,隣の建物との間隔が広い,上水道,下水道,EV車充電設備,複層ガラ
ス,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,庭付き,バリアフリー,耐震構造,全室2面採光,設計住宅性能評価書,
建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良し,静かな場
所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市赤道2丁目		
価格	4,580万円		
価格備考	掲載前に販売状況とあわせて最終確認をお願いします。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.16m ² / 28.78坪	土地面積	125.83m ² / 38.06坪
間取り詳細	洋7.5 洋6.8 洋4.5 和5.2 LDK16 .2 ※4LDK。16.2帖LDKに5.2帖和室が続 き、2階は主寝室7.5帖・洋室6.8帖・洋室4.5帖...		
私道負担	無し	接道方向	南西5.5m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	即日
地目	-	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※駐車2台。車種や停め方の相性は現地でご確認ください。		
交通	【バス停】 中原(沖縄県): 徒歩約4分		
物件備考	広さと価格のバランスを現地で確かめたい方へ 16.2帖LDKに...		

更新日: 2026/05/02 公開期限: 2026/05/15

スマホで物件を見る



株式会社四季彩建物 本店

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-21-25

沖縄県知事免許(2)第5048号

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始



株式会社四季彩建物 本店

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-21-25

沖縄県知事免許（2）第5048号

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始