

エアコン4台プレゼント【内覧受付中！】四季彩の美らオプで新築戸建てを自分好みにカスタマイズしませんか

♪オプションつけるなら、四季彩美らオプが「断然お徳♪」

1号棟 / 3LDK+テレワークルーム
■敷地面積 / 124.13m²
■延床面積 / 87.48m²
■建築確認番号 / 第R06SHC125610号



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,空港近く,平坦地,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良し,静かな場所【設備備考】:市街地が近い、建設住宅性能評価付、設計住宅性能評価付、長期優良住宅、制震・免震・耐震、陽当り良好、通風良好、全居室収納、床下収納、システムキッチン、対面式キッチン、食器洗乾燥機、浄水器、浴室乾燥機、浴室1坪以上、シャワー付洗面台、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、ルーフバルコニー、駐車2台可、TVモニタ付インターホン、室内洗濯機置き場、給湯、コンロ口数(三口)、バス・トイレ別室、クローゼット、人感センサ

スマホで物件を見る

(株)四季彩建物

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄1-21-25

沖縄県知事免許(2)第5048号



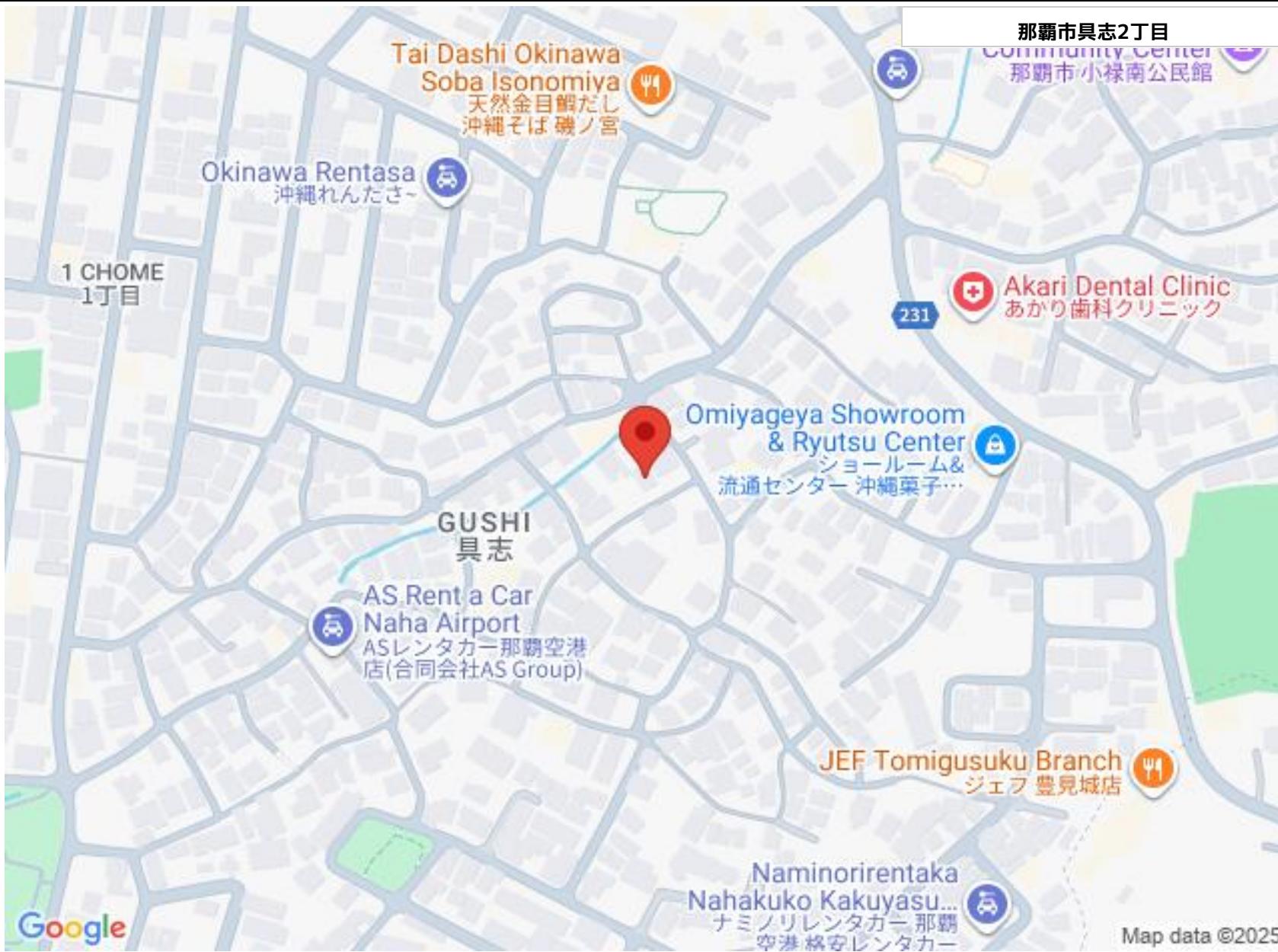
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
|------------|--|------|-------------------------------|
| 所在地 | 那覇市具志2丁目 | | |
| 価格 | 3,980万円 | | |
| 価格備考 | ※(税込み) 契約時に印紙代金1万円必要です。詳しくは担当までお問い合わせください。 | | |
| 間取り | 3SLDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 87.48m ² / 26.46坪 | 土地面積 | 124.13m ² / 37.54坪 |
| 間取り詳細 | 洋4.5 洋6 洋6 SLDK18 ※バルコニー、収納あり。 | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 南4.00m |
| 築年月 | 2025年03月(新築) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種低層 | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 一般媒介 | | |
| 駐車場 | 2台 並列・3台目相談可 ※詳しくは現地にてご確認下さい。 | | |
| 交通 | 【モノレール】小禄駅:徒歩約27分 【バス停】高良:徒歩約4分 | | |
| 物件備考 | ***** 【四季彩の《美らオプ》で】... | | |

更新日: 2025/12/16 公開期限: 2025/12/29

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始



(株)四季彩建物

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-21-25

沖縄県知事免許 (2) 第5048号

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始

