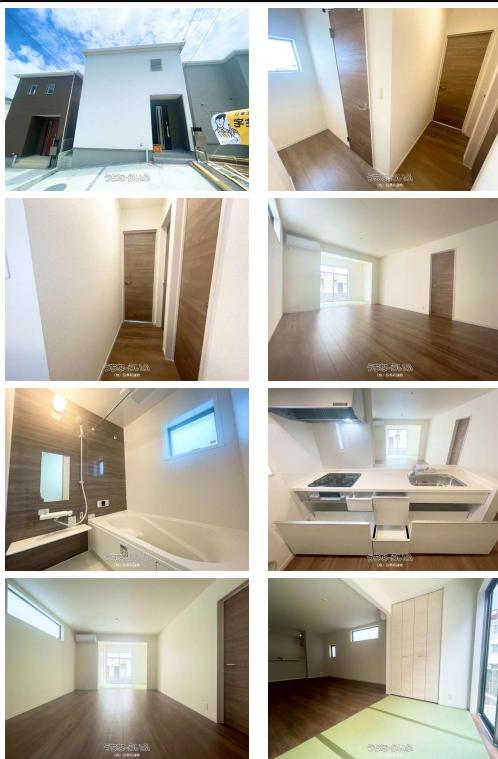


特典あり♪エアコン4台サービス！【3号棟】【内覧受付中】北谷小学校まで徒歩7分！通学小学
校区が選べる地域♪スーパーも近くで便利な立地【全8棟】【四季彩建物：098-840-1749】長期優
良住宅認定物件

3号棟

■土地面積:124.76m²
■建物面積:101.02m²
■建築確認番号:第R06SHC125644号(令和7年1月31日)

3LDK+タタミコーナー+WIC



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,ウォークインクローゼット,シューズインクローケ,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,制震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良し,静かな場所【設備備考】:※網戸、TVアンテナ、カーテンレール、照明器具は別途オプションとなります。

スマホで物件を見る



（株）四季彩建物

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-21-25

沖縄県知事免許（2）第5048号

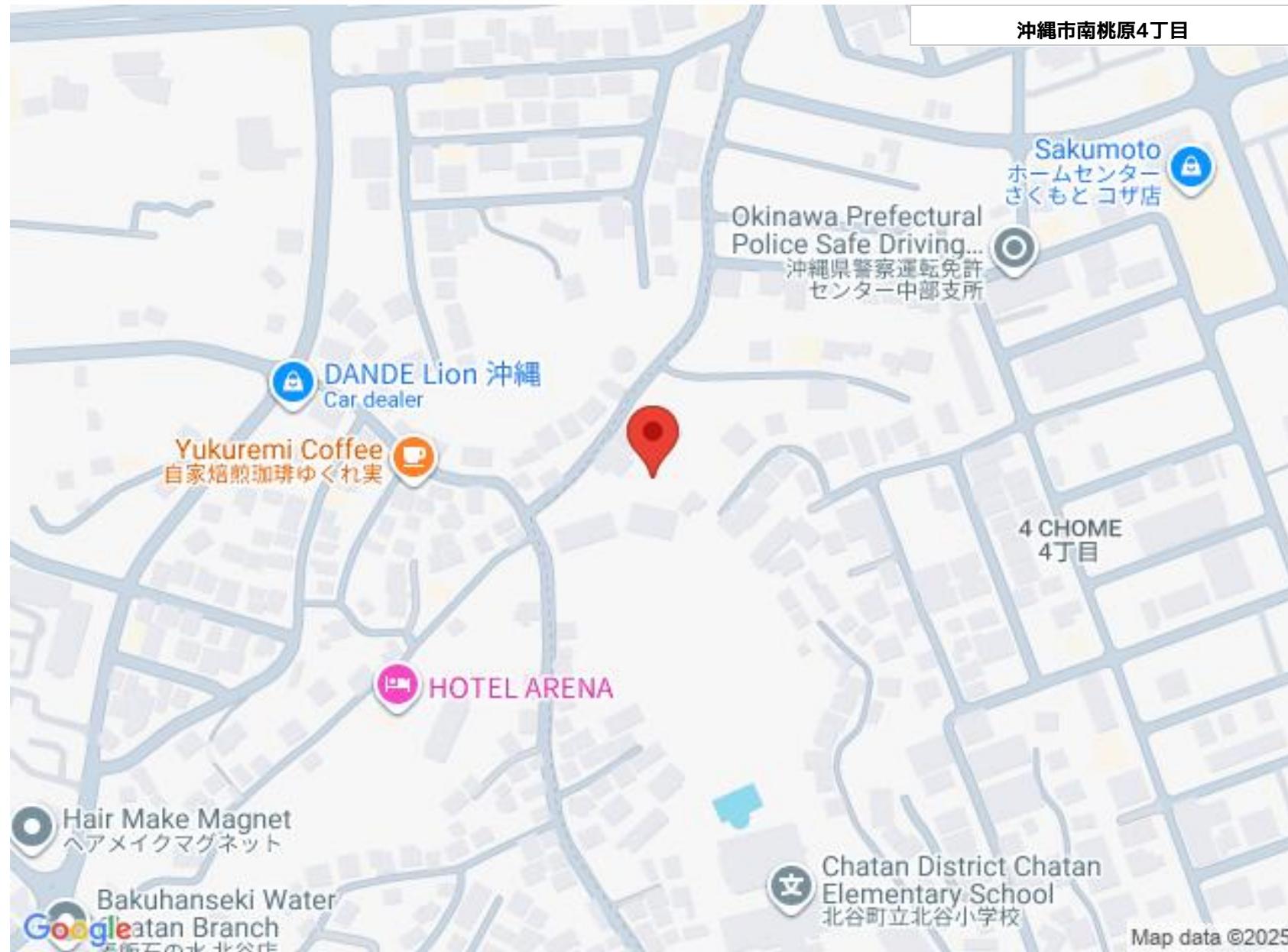
物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市南桃原4丁目		
価格	4,080万円		
価格備考	※契約時に印紙代金1万円が必要です。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	106.11m ² / 32.1坪	土地面積	124.76m ² / 37.74坪
間取り詳細	洋4.5 洋7 洋7 LDK16 ※※タタミコーナー、インナーバルコニー、ウォークインクローゼット有り。		
私道負担	-	接道方向	北西4m
築年月	2025年04月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 ※車種等による。現地にてご確認お願いします。		
交通	【バス停】安全運転学校前:徒歩約7分		
物件備考	«周辺環境・その他» □長期優良住宅認定物件 □北谷小学校まで徒...		

更新日：2025/12/16 公開期限：2025/12/29

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始



(株)四季彩建物

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-21-25

沖縄県知事免許 (2) 第 5048 号

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始