

引っ越し後にかかる初期費用を抑え、すぐに新生活をスタートできます！住み替え・移住・初めての住宅購入も、地元密着スタッフが丁寧にサポート♪月々の支払いが不安な方、頭金に悩んでいる方も安心してご相談ください☆ ※沖縄の気候を踏まえ、木造に向いている方・向いていない方も正直にご説明します！



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たりよし,静かな場所【設備備考】：必要に応じて、各種オプション工事のご相談が可能です。四季彩建物では、施工内容やご希望を確認したうえで、提携業者による特別プライスでのご提案を行っています。内容や費用については事前に分かりやすくご説明いたしますので、初めての方も安心してご相談ください。

スマホで物件を見る



## 株式会社四季彩建物 本店

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-21-25

沖縄県知事免許(2)第5048号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市三原3丁目		
価格	3,790万円		
価格備考	初期費用や月々の支払いなど、購入にかかる費用について分かりやすくご説明します。住宅ローンの組み方や支払いイメージを確認しながら、無理のない購入計画をご提案。初めての住宅購入で不安な方も、安心してご相談く...		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	90.67m <sup>2</sup> / 27.42坪	土地面積	144.27m <sup>2</sup> / 43.64坪
間取り詳細	洋5.25 洋8 洋5.25 LDK17 ※家族の暮らしやすさを考えた、使い勝手の良い間取りです。対面キッチンを中心に、LDKは家族が自然と集まりやす...		
私道負担	有り(63.63m <sup>2</sup> )	接道方向	北2.79m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 縦列・3台目相談 ※詳しくは現地にてご確認下さい。		
交通	【バス停】真和志小学校前：徒歩約6分		
物件備考	初期費用をできるだけ抑えて、新築に住みたい方におすすめです。月々...		

更新日：2026/03/17 公開期限：2026/03/30

TEL 098-840-1749

営業時間：09:00~18:00

定休日：水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始