

内覧ご予約受付中 ガス乾燥機×2台！サービス特典あり！※098-840-1749 城北小学  
校まで徒歩3分00m） ■コンクリート造平屋の2世帯 ■3LDK+1LDK ■ ・エアコン付き※敷地一部公衆  
用道路あり49.87㎡※セットバック済み

【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,独立洗面所,浴室乾燥機,冷房,TVホン（TVモニタ付インターホン）,BSアンテナ,シューズボックス,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,バリアフリー,完了  
検査済証【設備備考】: ・エアコン・照明器具付き

スマホで物件を見る

(株) 四季彩建物

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-21-25

沖縄県知事免許（2）第5048号

|            |                                                |      |                  |
|------------|------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                         |      |                  |
| 所在地        | 那覇市首里久場川町1丁目                                   |      |                  |
| 価格         | 5,980万円                                        |      |                  |
| 価格備考       | (消費税込) ※契約時に印紙代金が必要です。                         |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                           | 階数   | 1階建て             |
| 建物面積       | 104.37㎡ / 31.57坪                               | 土地面積 | 294.04㎡ / 88.95坪 |
| 間取り詳細      | 洋5.9 洋5.9 和2 LDK16 ※※2世帯住<br>宅：1LDK（洋6.4/LDK8） |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                             | 接道方向 | 東4m              |
| 築年月        | 2021年02月(築4年)                                  | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                             | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                                          |      |                  |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）                                  |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                     | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 仲介                                             |      |                  |
| 駐車場        | 3台 縦列 ※車種により4台可能。詳しくは現地にてご確認ください。              |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】儀保駅：徒歩約9分                               |      |                  |
| 物件備考       | ■内覧、お問い合わせは→098-840-1749【四季彩建物】 ■...           |      |                  |

更新日：2025/09/14 公開期限：2025/09/27

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始

