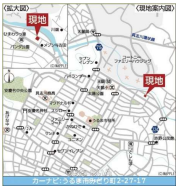


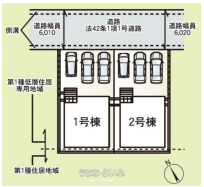
今年も、感謝の意を込めて、ご入居者大盤振る舞い四季彩祭り開催中～♪ 【2号棟】4LDK【コンビ
ニ徒歩圏内！2025年6月中旬完成予定【住まい探しも四季彩に～♪】お気軽にお問合せください！098-
840-1749



【フラット35】S
金利Aプラン

住宅性能表示制度
5分野（気密性・断熱性・省エネルギー性能・耐震性能・防火性能）において、建築物の性能を客観的に評価し、その結果を公表する制度です。
（※）本物件は、5分野のうち、断熱性・省エネルギー性能・耐震性能の3分野において、S（優良）の性能を有しています。

断熱性能（エネルギー消費量）に関する表示
省エネルギー性能に関する表示
耐震性能に関する表示
防火性能に関する表示



制震装置「SAFE365」

住宅の持っている、もともとの耐震性能を維持していくために重要な役割を果たすのが制震装置です。
制震装置メーカーと共同開発した制震装置SAFE365は、高層ビルの制震装置にも使われているような粘弾性素材を使用しており、それを挟む2枚のプレート動きに合わせて変形し地震の揺れを吸収します。2000～2010年

【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,駐輪場,日当たりよし,静かな場所【設備備考】：※TVアンテナ・シャッター・面格子・網戸・カーテンレール・照明等は付きません。

スマホで物件を見る



（株）四季彩建物

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-21-25
沖縄県知事免許（2）第5048号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7582-7250816-0183/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7582-7250816-0183 図面出力日：2025/08/20

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市みどり町2丁目		
価格	3,377万円		
価格備考	（消費税込）※契約時に印紙代金1万円が必要になります。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.16㎡ / 28.79坪	土地面積	132.04㎡ / 39.94坪
間取り詳細	洋7.5 洋6.8 洋4.5 和5.2 LDK16 .2 ※※ルーフバルコニー有り。		
私道負担	無し	接道方向	北6m
築年月	2025年06月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列 ※詳しくは現地にてご確認ください。		
交通	【バス停】うるま市役所前：徒歩約10分		
物件備考	～その他・周辺環境～ ■天願小学校まで徒歩6分(450m) ■あ...		

更新日：2025/08/18 公開期限：2025/08/31

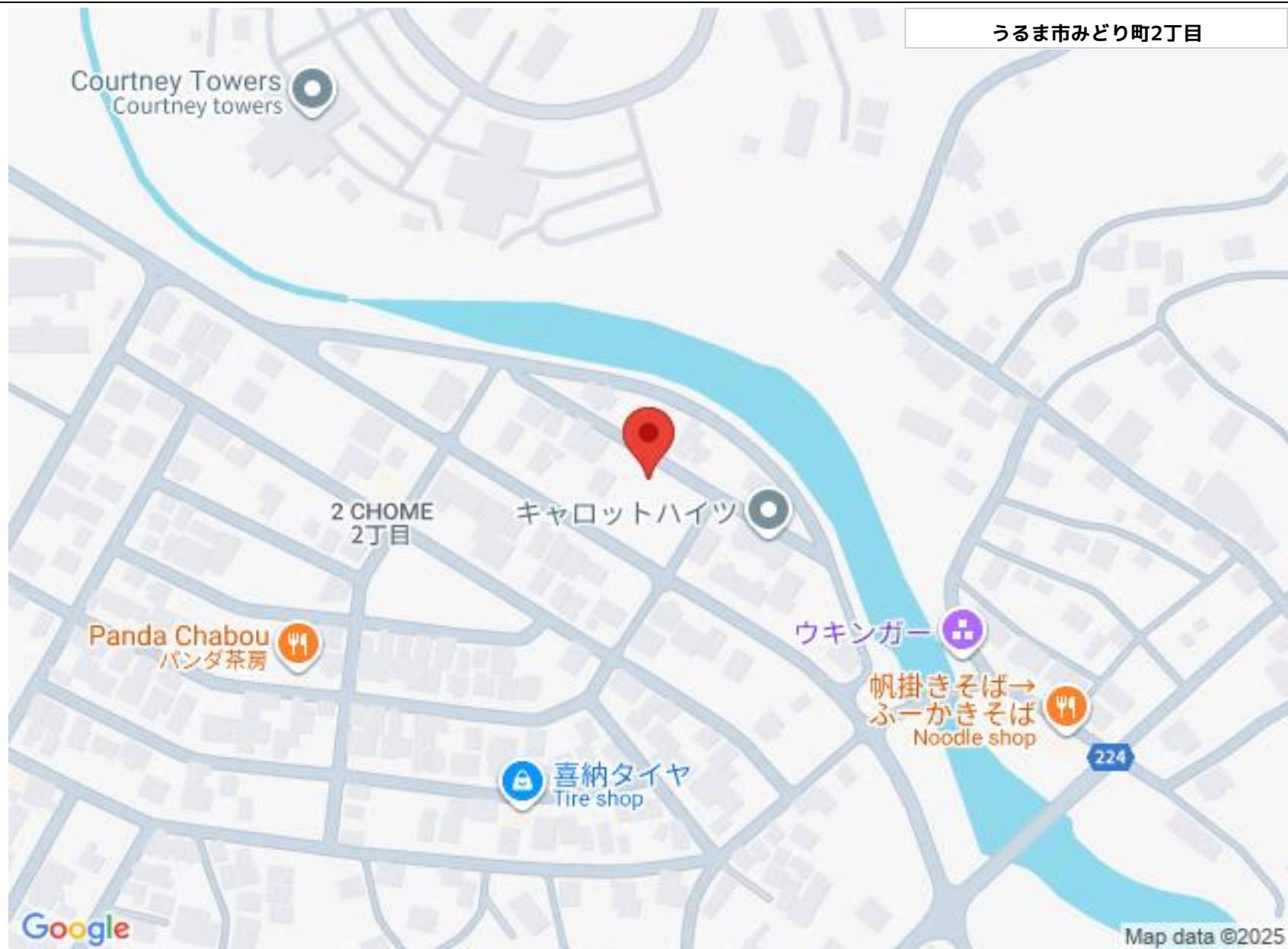
TEL 098-840-1749

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





(株) 四季彩建物

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-21-25

沖縄県知事免許(2)第5048号

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始