

□□□□ エアコン全室プレゼント □□□□ 駐車場2台！ ☆今年も、感謝の意を込めて、ご購入者特典大盤振る舞い四季彩祭り開催 ☆エアコンプレゼント実施中 ☆現地案内大歓迎！ お気軽にお電話下さい 098-840-1749 ☆【お住まい探しも四季彩に〜♪】 【資金計画書を無料作成いたします。】 【ローンシュミレーション...

**1号棟間取図 3LDK+WIC**

□敷地面積/119.47㎡(36.13坪)  
□建物面積/94.19㎡(28.49坪)  
□建築確認番号/第R06SHC118573号

ワイド  
バルコニー

LDK  
20.87帖

大容量  
ウォークインクローゼット

**四季彩建物**

2025年1月  
竣工予定  
大層627日  
完成

■大謝名小学校.....徒歩5分(約100m) ■中学院.....徒歩15分(約300m)  
■大謝名中学校.....徒歩10分(約200m) ■大謝名公園.....徒歩10分(約200m)  
■大謝名駅.....徒歩10分(約200m) ■大謝名駅前.....徒歩10分(約200m)  
■大謝名駅前.....徒歩10分(約200m) ■大謝名駅前.....徒歩10分(約200m)

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:閑静な住宅地、建設住宅性能評価付、設計住宅性能評価付、長期優良住宅、制震・免震・耐震、陽当たり良好、通風良好、全居室フローリング、全居室収納、床下収納、ウォークインクローゼット、システムキッチン、対面式キッチン、食器洗乾燥機、浄水器、浴室乾燥機、浴室1坪以上、シャワー付洗面台、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、ルーフバルコニー、駐車2台可、TVモニター付インターホン、室内洗濯機置き場、給湯、コンロ口数(三口)

スマホで物件を見る

**(株) 四季彩建物**

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-21-25

沖縄県知事免許(2)第5048号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市大謝名2丁目		
価格	4,488万円		
価格備考	※ご契約時、表題登記費用93500円(税込)、ラット35利用時の適合証明発行費用93500円(税込)が必要です。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	91.19㎡ / 27.58坪	土地面積	119.47㎡ / 36.13坪
間取り詳細	洋6 洋5.25 洋6 LDK20.87 ※バルコニー有り		
私道負担	-	接道方向	西5.90m
築年月	2025年01月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列 ※詳しくは現地にてご確認ください。		
交通	【バス停】中大謝名: 徒歩約6分		
物件備考	【沖縄移住をお考えの方へ】 ☆☆エアコン全室プレゼント☆☆駐車場2...		

更新日: 2025/07/31 公開期限: 2025/08/13

**TEL 098-840-1749**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始





## (株) 四季彩建物

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-21-25

沖縄県知事免許(2)第5048号

**TEL 098-840-1749**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始