

□□□□ エアコン全室プレゼント□□□□ 駐車場2台！☆今年も、感謝の意を込めて、ご入居者特典大盤振る舞い四季彩祭り開催☆エアコンプレゼント実施中☆現地案内大歓迎！お気軽にお電話下さい 098-840-1749 ☆【お住まい探しも四季彩に〜♪】【資金計画書を無料作成いたします。】【ローンシュミレーション...

4号棟間取図

4LDK + ミセスコーナー + WIC

□敷地面積 / 139.67㎡ (42.25坪)

□建物面積 / 101.85㎡ (30.80坪)

□建築確認番号 / 第R06SHC118576号

南に広く面したLDK

全居室南向き

7.5帖以上の居室2部屋

1F

2F

四季彩建物

1号棟

2号棟

3号棟

4号棟

5.9 M 車道

5.6 M

2025年01月新築予定

2025年02月新築予定

□大塚小学校 徒歩15分 (約100m) □中野小学校 徒歩15分 (約100m)

□大塚中学校 徒歩15分 (約100m) □中野中学校 徒歩15分 (約100m)

□大塚公園 徒歩15分 (約100m) □中野公園 徒歩15分 (約100m)

□大塚駅 徒歩15分 (約100m) □中野駅 徒歩15分 (約100m)

□大塚駅西口 徒歩15分 (約100m) □中野駅西口 徒歩15分 (約100m)

□大塚駅南口 徒歩15分 (約100m) □中野駅南口 徒歩15分 (約100m)

□大塚駅北口 徒歩15分 (約100m) □中野駅北口 徒歩15分 (約100m)

□大塚駅東口 徒歩15分 (約100m) □中野駅東口 徒歩15分 (約100m)

□大塚駅西口 徒歩15分 (約100m) □中野駅西口 徒歩15分 (約100m)

□大塚駅南口 徒歩15分 (約100m) □中野駅南口 徒歩15分 (約100m)

□大塚駅北口 徒歩15分 (約100m) □中野駅北口 徒歩15分 (約100m)

□大塚駅東口 徒歩15分 (約100m) □中野駅東口 徒歩15分 (約100m)

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー (食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン (TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時),日当たり良好,静かな場所【設備備考】:閑静な住宅地、建設住宅性能評価付、設計住宅性能評価付、長期優良住宅、制震・免震・耐震、陽当り良好、通風良好、全居室フローリング、全居室収納、床下収納、ウォークインクローゼット、システムキッチン、対面式キッチン、食器洗乾燥機、浄水器、浴室乾燥機、浴室1坪以上、シャワー付洗面台、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、ルーフバルコニー、駐車2台可、TVモニター付インターホン、室内洗濯機置き場、給湯、コンロ口数(三口)

スマホで物件を見る

(株) 四季彩建物

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-21-25

沖縄県知事免許 (2) 第5048号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7582-7250729-0629/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7582-7250729-0629 図面出力日: 2025/08/01

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市大謝名2丁目		
価格	4,688万円		
価格備考	※ご契約時、表題登記費用93500円 (税込)、ラット35利用時の適合証明発行費用93500円 (税込) が必要です。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	101.85㎡ / 30.8坪	土地面積	139.67㎡ / 42.25坪
間取り詳細	洋7.5 洋5.25 洋7.75 洋6 LDK16 .75 ※バルコニー有り。		
私道負担	-	接道方向	西5.90m
築年月	2025年01月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列 ※詳しくは現地にてご確認ください。		
交通	【バス停】中大謝名: 徒歩約6分		
物件備考	【沖縄移住をお考えの方へ】 ☆☆エアコン全室プレゼント☆☆駐車場2...		

更新日: 2025/07/31 公開期限: 2025/08/13

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



(株) 四季彩建物

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-21-25

沖縄県知事免許(2)第5048号

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始