

エアコンサービス！【6号棟】3SLDKうれしい収納スペース！【諸見小学校徒歩14分】インナーバルコニー有り♪閑静な住宅街！お気軽にお電話下さい 098-840-1749

6号棟

■土地面積:141.15㎡ ■建物面積:106.81㎡  
 ■私道面積:持分:363㎡×1/18+51㎡×1/18  
 ■建築確認番号:第R06SHC115754号(令和6年10月7日)

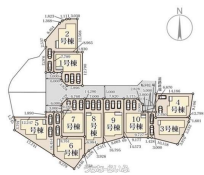
3SLDK

#うれしいプラスαの収納スペース  
 #季節物の入れ替えが楽々のウォークインクローゼット  
 #インテリアの統一感を作りやすい洋室のみの間取りです  
 #使い勝手のいいカウンターキッチン  
 #物の置き場所に困らない充実の収納スペース

1F:52.99㎡

2F:53.82㎡



設備・こだわり条件:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),ウォークインクローゼット,シューズインクロー,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証 ...

スマホで物件を見る



(株) 四季彩建物

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-21-25  
 沖縄県知事免許(2)第5048号

|            |                                                          |      |                 |
|------------|----------------------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                   |      |                 |
| 所在地        | 沖縄市園田2丁目                                                 |      |                 |
| 価格         | 3,230万円                                                  |      |                 |
| 価格備考       | ※契約時に印紙代金1万円が必要です。                                       |      |                 |
| 間取り        | 3SLDK                                                    | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 106.81㎡ / 32.31坪                                         | 土地面積 | 141.15㎡ / 42.7坪 |
| 間取り詳細      | 洋8.5 洋5.6 洋5.6 SLDK16 ※※納戸4.5帖、インナーバルコニー、ウォークインクローゼット有り。 |      |                 |
| 私道負担       | 無し                                                       | 接道方向 | 北6m             |
| 築年月        | 2025年01月(新築)                                             | 引き渡し | 相談              |
| 地目         | 宅地                                                       | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 第一種低層                                                    |      |                 |
| 建物構造       | 木造                                                       |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                               | 都市計画 | 非線引             |
| 取引態様       | 一般媒介                                                     |      |                 |
| 駐車場        | 2台 縦列 ※車種等による。現地にてご確認ください。                               |      |                 |
| 交通         | 【バス停】園田: 徒歩約9分                                           |      |                 |
| 物件備考       | ■資金計画無料作成します。 ■諸見小学校まで徒歩約14分(約106...                     |      |                 |

更新日：2025/05/24 公開期限：2025/06/06

TEL 098-840-1749

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始





## (株) 四季彩建物

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1-21-25

沖縄県知事免許(2)第5048号

**TEL 098-840-1749**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日、日曜日、GW、旧盆、年末年始