

＼月々90,845円～／【大謝名小学校校区!宜野湾市大謝名に新築木造戸建てが登場!】木造戸建への不安が“安心”に変わるよう、木造戸建のメリットデメリットを詳しくお伝えさせていただきます!ぜひご相談くださいませ♪



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,南向き,上水道,下水道,プロパンガス,南面バルコニー

スマホで物件を見る



## ピタットハウス宜野湾店 営業課 大鏡建設(株)

〒901-2216 沖縄県宜野湾市佐真下 37 Best Hill 佐真下 B1F  
沖縄県知事免許(4)第3665号

|            |                                                    |      |                  |
|------------|----------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                             |      |                  |
| 所在地        | 宜野湾市大謝名2丁目                                         |      |                  |
| 価格         | 4,288万円                                            |      |                  |
| 価格備考       | -                                                  |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                               | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 94.19㎡ / 28.49坪                                    | 土地面積 | 119.47㎡ / 36.13坪 |
| 間取り詳細      | -                                                  |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                 | 接道方向 | 西5.9m            |
| 築年月        | 2025年01月(新築)                                       | 引き渡し | 即日               |
| 地目         | 宅地                                                 | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                                              |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                 |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                         | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 仲介                                                 |      |                  |
| 駐車場        | 2台 ※駐車可能台数につきましては車種によりますので、ご確認くださいませ♪              |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】浦添前田駅: バス乗車10分 / 徒歩約48分<br>【バス停】宇地泊: 徒歩約16分 |      |                  |
| 物件備考       | ※お写真は参考写真になります。『木造住宅の特徴・RC住宅との...                  |      |                  |

更新日: 2025/09/13 公開期限: 2025/09/26

TEL 098-898-5248

営業時間: 09:30～17:00 年末年始は12/27～1/5までお休み頂きます。  
定休日: 日・祝祭日・第2・第4水曜・第1、第3、第5土曜日・GW・お盆・年末年始