

国産櫨を
採用
高級な木目調の
床、壁紙、家具、照明で
高級感を演出し、自然な
木の香りを漂わせます。

家族の時間を豊かにする、**櫨**の香る上質な邸宅。

2階リビングだからこそうつろ、光と開放感に包まれた暮らし。

この住まいの魅力

**玄関直結の
シャワールーム**

外出先から帰宅してすぐに使える
シャワールーム。
洗面台・鏡・収納・ベンチが揃った
バニタの全設備がひとりで完結します。

**開放感あふれる
2階リビング設計**

24.84坪の広さ41.6LDKを2階に設計。
開放的な空間を演出し、広くて、
明るく開放的な暮らしを
実現します。

**家族を寛げる
対面キッチン**

家族との交流を深め、本格的な
料理が楽しめる対面キッチン。
リビング・ダイニングを開放感をもたせ、
家族が自然と集まる空間となる
家設計が得意です。

ゆとりのある3LDK+機能的な水回り設計

1F

2F

RF

安全・快適な設備

新築カタカタ断熱・シャック設置

最新の断熱材を標準装備し、
断熱性能を向上させます。
夏は涼しく、冬は暖かい暮らしを実現。
断熱性能を向上させます。

持手の変化に対応

5.41坪の広さ約13.3坪の広さ、
タイル・フローリングの両方に
合わせて設置し、
断熱性能を向上させます。

水回りがまたまた家事動線

最新の断熱材を標準装備し、
断熱性能を向上させます。
断熱性能を向上させます。

櫨の住みの品質

国産の高級木材「国産ヒノキ」を採用。自然な木目と香りが特徴です。

高い耐火性

耐火性能を向上させ、火災に強い家を実現します。

自然の光・自然の風

自然の光と風を取り入れ、快適な暮らしを実現します。

国産の高級木材「国産ヒノキ」を採用。

ゆとりのある3LDK+機能的な水回り設計

最新の断熱材を標準装備し、断熱性能を向上させます。

安全・快適な設備

最新の断熱材を標準装備し、断熱性能を向上させます。

持手の変化に対応

最新の断熱材を標準装備し、断熱性能を向上させます。

水回りがまたまた家事動線

最新の断熱材を標準装備し、断熱性能を向上させます。



【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,全居室収納,階段下収納,高台に立地,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,テラス ルーフバルコニー,南面バルコニー,デザイナーズ,ノンホルムアルデヒド,全居室6畳以上,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,インスペクション(建物検査)済み,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,日当たりよし,眺望よし,静かな場所【設備備考】:・2Fリビング横に1.5帖の収納あり・階段下に収納あり・1F玄関横に簡易シャワー室・全部屋LANジャック有・オプションで乾燥機設置可能・お風呂には最先端の除菌水による床ワイパー洗浄機能が付いています。ボタン一つで床全体を洗浄・除菌

物件種別	売買一戸建て		
所在地	八重瀬町玻名城		
価格	3,600万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	102.27㎡ / 30.93坪	土地面積	135.18㎡ / 40.89坪
間取り詳細	洋6 洋6 洋6 LDK15 ※・3F屋上フルバル コニー・1F入口簡易シャワールームあり・洋室2部屋の 間取りは調整可能、洋室2部屋を合わせ広い1部屋へ統合...		
私道負担	無し	接道方向	北5.85m
築年月	-	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	都市計画区域外
取引態様	専属専任媒介		
駐車場	2台 並列		
交通	【バス停】玻名城入口: 徒歩約3分		
物件備考	【2026年10月完成予定】あんしんの檜（ひのき）住宅D棟+大規模屋...		

更新日：2026/08/02 公開期限：2026/08/15

スマホで物件を見る



コモンズ地所 株式会社

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 1-11-12

沖縄県知事免許（1）第005029号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7568-7260628-0332/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7568-7260628-0332 図面出力日:2026/08/09

TEL 098-988-3375

営業時間: 09:00~18:00

定休日：月曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。