

【2026年10月完成予定】あんしんの檜（ひのき）住宅C棟、ひのきは超頑丈で超長持ち、虫食いにも強い木造住宅には適した希少材です。・2Fのリビングから気持ちの良い展望・幼稚園、小中学校徒歩15分、マツクスバリュー車で5分、コストコ車で20分・玄関横に簡易シャワー室、海スポーツや部活動のお子様にも最適。...

家族の時間を豊かにする、**檜**の香る上質な邸宅。

2階リビングだからこその、光と開放感に包まれた暮らし。

国産材採用

この住まいの魅力

- ① 5段階のシャワールーム
- ② 開放感あふれる2階リビング設計
- ③ 家族を守れる2重サッシ
- ④ うれしい諸費用サポート
- ⑤ 檜の住まいの品質

安心・快適の設備

- ⑥ 防犯カメラ設置
- ⑦ 防音の安心に配慮
- ⑧ 水回り保証
- ⑨ 高断熱・高気密

檜（ひのき）住宅は長く安心して住める国産材の家

① 高断熱・高気密（断熱性が高い）  
断熱材は断熱性能にも優れた木質繊維材を使用し、夏は涼しく冬は暖かい居住環境を実現します。

② 防音対策（防音性能が高い）  
防音性能の高い断熱材を使用し、静かな居住環境を実現します。

③ 湿気が多く、シラスカスが多くなる  
- 断熱材による結露防止  
- 湿気対策（防カビ対策）

④ 水回り保証（水漏れ保証）  
- 水漏れ発生時の対応が迅速です。

⑤ 高断熱・高気密（断熱性が高い）  
断熱材は断熱性能にも優れた木質繊維材を使用し、夏は涼しく冬は暖かい居住環境を実現します。

⑥ 防音対策（防音性能が高い）  
防音性能の高い断熱材を使用し、静かな居住環境を実現します。

⑦ 防音の安心に配慮  
断熱材は断熱性能にも優れた木質繊維材を使用し、静かな居住環境を実現します。

⑧ 水回り保証（水漏れ保証）  
水漏れ発生時の対応が迅速です。

⑨ 高断熱・高気密（断熱性が高い）  
断熱材は断熱性能にも優れた木質繊維材を使用し、夏は涼しく冬は暖かい居住環境を実現します。

【設備・こだわり条件】：給湯, IHコンロ, 対面式キッチン（カウンターキッチン）, バス/トイレ別, ユニットバス, 浴槽, 独立洗面所, 温水洗浄便座, TVホン（TVモニター付インターホン）, 室内洗濯機置き場, 全居室収納, 高台に立地, オール洋間, 建設住宅性能評価書（新築時）, フラット35・S適合証明書あり, 完了検査済証, 瑕疵保険（国交省指定法人）による保証, 日当たりよし, 眺望よし, 静かな場所【設備備考】：・2Fリビング横に1.5帖の収納あり・1F階段下に収納あり・1F玄関横に簡易シャワー室・全部屋LANジャック有・オプションで乾燥機設置可能・お風呂には最先端の除菌水による床ワイパー洗浄機能が付いています。ボタン一つで床全体を洗浄、除菌

物件種別	売買一戸建て		
所在地	八重瀬町玻名城		
価格	3,250万円		
価格備考	こちらの金額はひのき住宅、オープン記念キャンペーンの金額で、他棟より安い設定となっております。		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	96.47m <sup>2</sup> / 29.18坪	土地面積	132.18m <sup>2</sup> / 39.98坪
間取り詳細	洋6 洋6 洋6 LDK15 ※・入口簡易シャワー ルームあり・洋室2部屋の間取りは調整可能、洋室2部屋 を合わせ広い1部屋へ統合可能・トイレ2ヶ所・1.5帖...		
私道負担	無し	接道方向	北5.85m
築年月	-	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	都市計画区域外
取引態様	専属専任媒介		
駐車場	2台		
交通	【バス停】 玻名城入口: 徒歩約3分		
物件備考	【2026年10月完成予定】あんしんの檜（ひのき）住宅、ひのきは超頑...		

更新日：2026/06/22 公開期限：2026/07/05

スマホで物件を見る

**コモンズ地所 株式会社**  
 〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 1-11-12  
 沖縄県知事免許（1）第005029号

**TEL 098-988-3375**  
 営業時間：09:00~18:00  
 定休日：月曜日