

健堅の高台に位置する、伊江島・瀬底島・水納島を望む絶景のオーシャンビュー物件です。民泊としての収益性、別荘としての特別感、移住先としての快適性、そのすべてを兼ね備えています。使い方次第で価値が広がる、ポテンシャルの高い一邸です。



【設備・こだわり条件】:給湯,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,冷房,暖房,室内洗濯機置き場,出窓,全居室収納,高台に立地,上水道,プロパンガス,庭付き,庭10坪以上,吹抜,二世帯住宅,海が見える,日当たりよし,眺望よし,静かな場所,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,リフォーム済【設備備考】:令和3年5月（増築・1階92.23m<sup>2</sup>・2階56.51m<sup>2</sup>）合計148.74m<sup>2</sup>

スマホで物件を見る



## 株式会社 アルファ開発

〒904-0012 沖縄県沖縄市安慶田 2-19-11

沖縄県知事免許(1)第5746号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7567-7260401-0161/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:h-7567-7260401-0161 図面出力日: 2026/07/05


物件種別	売買一戸建て		
所在地	本部町健堅		
価格	1億1,000万円		
価格備考	-		
間取り	-	階数	4階建て
建物面積	283.18m <sup>2</sup> / 85.66坪	土地面積	695m <sup>2</sup> / 210.23坪
間取り詳細	-		
私道負担	無し	接道方向	北4m
築年月	2003年08月(築22年)	引き渡し	即日
地目	原野	土地権利	所有
用途地域	未指定		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	5台 並列・6台目 並列 ※広々とした庭スペースにより、敷地内に複数台の駐車が可能で、ゆとりある駐車スペースを確保できます。		
交通	【バス停】健堅入口: 徒歩約15分		
物件備考	1・2階の遊び心と吹き抜けの開放感が日常を解き放ち、3・4階では“無...		

更新日: 2026/07/01 公開期限: 2026/07/14

TEL 098-989-1237

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 木曜日 / 日曜日お盆、GW、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。 

本部町健堅



## 株式会社 アルファ開発

〒904-0012 沖縄県沖縄市安慶田 2-19-11

沖縄県知事免許(1)第5746号

**TEL 098-989-1237**

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 木曜日 / 日曜日お盆、GW、年末年始