

※今帰仁村役場／農協・郵便局徒歩5分・生活買物便利な環境：今帰仁中学校徒歩5分／高台の広いお庭南向き  
日当たり良好、2世帯住宅家庭菜園で自給自足の生活：デイサ-ビス施設：民泊：社宅：セカンドetc・・・  
・用途色々活用できます。詳しくはお気軽にお問合せください。090-8760-5518



【設備・こだわり条件】：給湯,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,トイレ2ヶ所,インターフォン,室内洗濯機置き場

スマホで物件を見る



株式会社 アルファ開発

〒904-0012 沖縄県沖縄市安慶田 2-19-11

沖縄県知事免許(1)第5746号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7567-7240607-1034/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7567-7240607-1034 図面出力日：2025/06/23

|            |                                                                                  |      |                 |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                           |      |                 |
| 所在地        | 今帰仁村仲宗根                                                                          |      |                 |
| 価格         | 6,200万円                                                                          |      |                 |
| 価格備考       | 固定資産税・登記費用・仲介手数料・収入印紙・銀行関係諸費用がかかります。                                             |      |                 |
| 間取り        | 5LDK                                                                             | 階数   | 1階建て            |
| 建物面積       | 155.93㎡ / 47.17坪                                                                 | 土地面積 | 2328㎡ / 704.22坪 |
| 間取り詳細      | 洋12 洋8 洋8 和4.5 LDK12 ※理想の平屋・自然と緑に囲まれ自家菜園・果樹園を作って育て自給自足の生活を送ることができます。全部屋から青空と芝... |      |                 |
| 私道負担       | 有り (1216㎡ <sup>2</sup> ) 含まない                                                    | 接道方向 | 北4m、北西          |
| 築年月        | 1992年10月(築32年)                                                                   | 引き渡し | 相談              |
| 地目         | 雑種地                                                                              | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | -                                                                                |      |                 |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）                                                               |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | - / -                                                                            | 都市計画 | 都市計画区域外         |
| 取引態様       | 専任媒介                                                                             |      |                 |
| 駐車場        | 10台 ※駐車場10台以上可能です。                                                               |      |                 |
| 交通         | 【バス停】役場前バス停: 徒歩約5分                                                               |      |                 |
| 物件備考       | ※幅員4mの私道に接しており舗装済み、（共有持分1/4）売買対象に含...                                            |      |                 |

更新日：2025/06/13 公開期限：2025/06/26

TEL 098-989-1237

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 木曜日／日曜日お盆、GW、年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





今帰仁村仲宗根

Lima Tapioca Sand  
リマタピオカサンド店

Nakasonenomiya  
仲宗根の宮

東屋(仲宗根農村公園)  
Park

あさと電水

アンカーザオーシャン  
クラブ|ANKER~the...

Lawson Nakijin  
Village Office  
ローソン 今帰仁  
村役場前店

Nakijin Post Office  
今帰仁郵便局

Usi no ibukuro  
ホルモン焼肉居酒屋  
Usi no ibukuro

Google

Map data ©2025

## 株式会社 アルファ開発

〒904-0012 沖縄県沖縄市安慶田 2-19-11

沖縄県知事免許(1)第5746号

TEL 098-989-1237

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 木曜日 / 日曜日お盆、GW、年末年始